



IMMOWERT
Immobilienmanagement GmbH



Von Anfang an
in guten Händen!

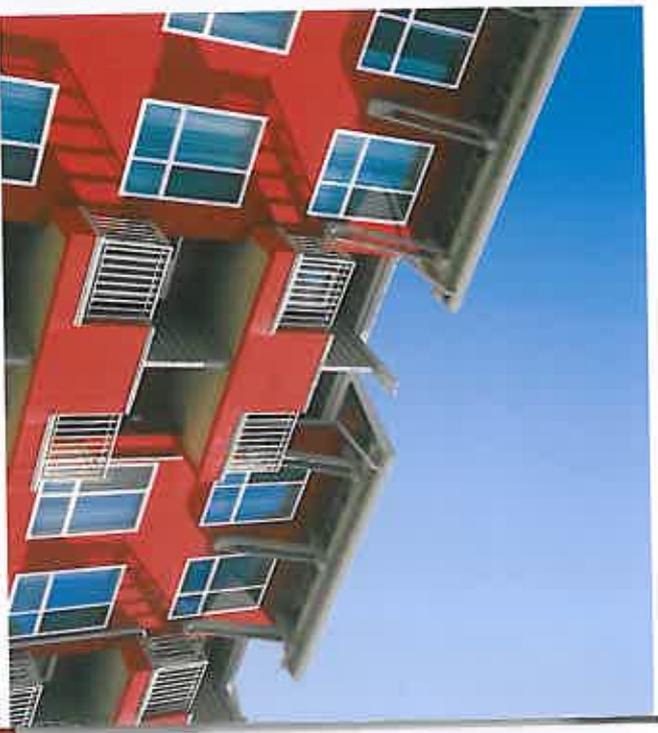
Weil Sie und Ihre Immobilie es sich wert sind

Sie möchten eine Wohn- oder Gewerbeimmobilie vermieten oder verwalten lassen? Dann sollten Sie sich für einen starken Partner an Ihrer Seite entscheiden, der Sie mit viel Erfahrung und bewährtem Know-how tatkräftig unterstützt.

ImmoWert ist ein genau solcher Partner. Weil wir aus dem Zusammenschluss der etablierten Siegener Hausverwaltungen Runkel und Quast entstanden sind, verfügen wir mittlerweile über mehr als 50 Jahre Branchenerfahrung und betreuen aktuell rund 2.200 Wohn- und Gewerbeimmobilien.

Damit profitieren Sie als Immobilienbesitzer von den modernen und umfassenden Leistungen der führenden Immobilien-Verwaltungsgesellschaft des Siegerlandes.





Vertrauen, Sicherheit und Zuverlässigkeit sind unser
Leitmotiv. Ziel und Motivation für unsere Arbeit ist Ihre
Zufriedenheit mit der Qualität unserer Leistung.

Informationen unter www.immowert-siegen.de



IMMOWERT
Immobilienmanagement GmbH

Immo-Vorteile

Wir tun alles dafür, dass Sie bei uns „Von Anfang an in guten Händen“ sind. Profitieren Sie als Immobilien-eigentümer von:

- › **Jahrzehntelanger Branchen Erfahrung**
- › **Umfassendem Immobilien-Know-how**
- › **Modernen Leistungen der führenden Immobilien-Verwaltungsgesellschaft des Siegerlandes**
- › **Individualier Betreuung durch erfahrene Spezialisten**
- › **Bewährten Tools zur Rendite-Steigerung**

Profitieren Sie von unserem Know how für ein verantwortungs- und kostenbewusstes Objektmanagement, das individuell auf Ihre Immobilie und die von Ihnen gestellten Anforderungen eingeht.

Worauf Sie sich verlassen können

Damit Sie von unseren Leistungen bestmöglich profitieren, stimmen wir diese individuell auf Ihre Interessen und Ihre Immobilie ab. Hier ein Überblick, was wir für Sie tun können:

› Immo-Management

Bündeln alle ImmoWert-Dienstleistungen rund um das Vermieten und Verwalten von Immobilien:

› Immo-Verwaltung

Der Komplet-Service für Immobilienbesitzer rund um die Verwaltung von Wohnungen, Wohneigentum nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG) sowie Gewerbeobjekten. Zu den Services gehören unter anderem die Überwachung der Mietzahlungen, das Abrechnen der Nebenkosten, das Prüfen und Bezahlen von Rechnungen und das Aufbereiten der Unterlagen für Ihren Steuerberater.

› Immo-Vermietung

Das Schalten von Anzeigen in Zeitung und Internet, Mietersuche nach Ihrer Vorstellung, Durchführung von Besichtigungsterminen, erstellen der Mietverträge und Abwicklung der Übergaben.

› Immo-Werterhaltung

Um den Wert Ihrer Immobilie zu wahren oder zu steigern, überwachen unsere Immobilienexperten regelmäßig den baulichen und technischen Zustand und entwickeln bei Bedarf kostenoptimierte Renovierungs- oder Sanierungskonzepte.

Gerne werden wir auch mit unseren fachlich hochqualifizierten, kompetenten und freundlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für Sie tätig und kümmern uns um alles, was getan werden muss.

ImmoWert

Immobilienmanagement GmbH

Hauptmarkt 12

57076 Siegen

Telefon 0271/238 520-0

Telefax 0271/238 520-50

info@immowert-siegen.de

www.immowert-siegen.de