



## Wohnen und Leben in Teltow

- Wissenswertes über Teltow
- Wertvolle Tipps für Mieter
- Wichtige Adressen & Rufnummern



<b>Einleitung</b>	
WGT-Mitarbeiter und Aufgabenbereiche	6
Grußwort Geschäftsführer	7
<b>Die Stadt Teltow</b>	
Von der Rübchenstadt zum Technologiestandort, Historische Meilensteine	8 - 9
<b>Unternehmen WGT</b>	
Kurzportrait und Zeittafel	10 - 11
Wohngebiet Ruhlsdorfer Platz	12 - 13
Wohngebiet Flussviertel	14 - 15
Wohngebiet Neue Wohnstadt	16 - 17
<b>Veranstaltungstipps</b>	
Ausbildungsmesse, Kirschblütenfest, Frühlingsfest, Tag der offenen Höfe, Rübchenfest, Kunstsonntag, Teltower Stadtfest	18 - 21
<b>Stadt &amp; Verkehr</b>	
Regionaler Stadtplan	22 - 23
Legende & Straßenverzeichnis	24 - 25
Linienetz für Bus und Bahn	26 - 27
<b>Wichtige Adressen</b>	
Ärzte & Apotheken	28 - 29
Kitas und Horte	30
Tagesmütter, Schulen & Freizeit	31
Sport-, Kultur- und Tiervereine	32
Stadtverwaltung	33
<b>Service-Tipps</b>	
Energie sparen – Der Letzte macht das Licht aus	34 - 35
Heizen & Lüften – Prima Klima ist gesund	36 - 37
Abfallentsorgung – Müll oder wertvoller Stoff	38 - 39
Kabelanschluss – Fernsehen, Surfen & Telefonieren	40
Versicherungsschutz – Sicherheit für alle Fälle	41
Service, Notruf, Havariedienste	42
Gästezimmer & RSV Eintracht	43
<b>Kontakt</b>	
Kontaktdaten & Impressum	44



## Mitarbeiter und Aufgabenbereiche

Sekretariat		
Madlyn Falkenberg	m.falkenberg@wgt-teltow.de	03328 43260
Geschäftsführung		
Michael Kuschel Geschäftsführer	info@wgt-teltow.de	03328 43260
Janine Kandetzki Assistentin der Geschäftsführung	j.kandetzki@wgt-teltow.de	03328 432811
Hausverwaltung		
Karin Staacke Hausverwalterin	k.staacke@wgt-teltow.de	03328 432613
Thora Henschke Hausverwalterin	t.henschke@wgt-teltow.de	03328 432615
Sabine Galan Pachtgrundstücke, Mahn- & Prozesswesen	s.galan@wgt-teltow.de	03328 432618
Technische Betreuung		
Paul Lohse Techn. Bestandsverwaltung & Baubetreuung	p.lohse@wgt-teltow.de	03328 432650
Buchhaltung		
Christiane Maier FIBU, Bewirtschaftung Mietenbuchhaltung	c.maier@wgt-teltow.de	03328 432616
Detlef Stegemann Betriebs- und Heizkosten	d.stegemann@wgt-teltow.de	03328 432610

## Wir heißen Sie herzlich bei uns Willkommen!

### Das Gesicht der Stadt prägen – Das Leben der Stadt mitgestalten.

Diesem Credo fühlen wir uns als junges städtisches Unternehmen in besonderem Maße verpflichtet.

Wir freuen uns, dass Sie den Weg zu uns gefunden haben. Um Ihnen den Start in unserer Stadt zu erleichtern, möchten wir Ihnen mit dieser Informationsbroschüre Ihre neue Umgebung kurz vorstellen sowie nützliche Service-Tipps und eine Übersicht über die wichtigsten Adressen und Rufnummern mit auf den Weg geben.

Das Teltower Stadtbild hat sich in den letzten Jahren sehr zum Positiven verändert und unser Unternehmen spielte hierbei, seit Aufnahme des Geschäftsbetriebs 1997, eine entscheidende Rolle. Wir haben in den vergangenen Jahren über 90 Prozent unseres Wohnungsbestandes aufwändig modernisiert und dabei das Stadtbild prägende Gebäudeensembles geschaffen. In jüngster Zeit haben wir begonnen, die Wohngebiete um Neubauten zu ergänzen. Auch damit schaffen wir ein Plus an Lebensqualität.

Doch unser Engagement für Teltow geht weit über die Entwicklung des Stadtbildes hinaus. Wir nehmen unsere soziale Verantwortung sehr ernst, das kommt vor allem in der behutsamen Mietkostenentwicklung der letzten Jahre und einem straffen Betriebskosten-Management zum Ausdruck und Ihnen zugute.

Damit aus guter Wohnqualität gute Lebensqualität wird, unterstützen wir viele Initiativen von Teltower Bürgern und Vereinen. Gemeinsam mit anderen finanzieren wir den Betrieb der regionalen Buslinie (ehemaliger City-Bus). Damit helfen wir, dass sich Kinder und ältere Einwohner unserer Region auch künftig sicher und schnell in den Orten Teltow, Kleinmachnow und Stahnsdorf bewegen können. Auch für hiesige Sportvereine machen wir uns stark, ganz besonders für die Kinder- und Jugendarbeit. Wir engagieren uns in einer Reihe sozialer und gemeinnütziger Projekte in der Stadt, so zum Beispiel im Förderverein des Jugendclubs JTT.

Dabei sind unsere Mitarbeiter die wichtigste Ressource des Unternehmens. Unser Team besteht heute aus 10 Mitarbeitern und einem Auszubildenden. Deren Engagement, Motivation und Professionalität sind Grundlage für unseren Erfolg.

### Ihr Michael Kuschel



## Die Stadt Teltow

### Märkisches Schmuckstück vor den Toren Berlins

1265 wurde die Stadt Teltow erstmals urkundlich erwähnt, 1375 sodann ausführlich beschrieben im Landbuch des Kaisers Karl IV. Damals wohnten 119 Familien mit etwa 800 Personen in der Stadt und es gab bereits die Kirch-, Ritter-, Quer-, Linden-, Grün-, Gärtner-, Mittel- und Machnowsche Straße, die Seegasse, den Markt und die Sandgasse.

Viele Einwohner verdingten sich als Leineweber, Schneider, Schuhmacher, Stellmacher, Tischler, Zimmerleute und Schmiede. Wichtige Erwerbsquellen waren auch Ackerbau und Viehzucht.

### Von der Rübchenstadt zum Technologiestandort

Heute zählt die Stadt Teltow ca. 21.000 Einwohner und gehört zum Kreis Potsdam-Mittelmark des Landes Brandenburg. Angrenzend an die Berliner Stadtbezirke Zehlendorf und Steglitz liegt Teltow im so genannten Speckgürtel der Hauptstadt und bietet hervorragende Bedingungen für ein attraktives Wohnen mit guter Verkehrsanbindung zu den Wirtschafts- und Kultur-Metropolen Berlin und Potsdam.

Zwei ruhige und grüne Wohngebiete umschließen das Zentrum mit dem Ruhlsdorfer Platz und der Teltower Altstadt. Hier gibt es Geschäfte und Einkaufszentren, Gaststätten und Hotels, Kindertagesstätten, Horte und Schulen, Freizeiteinrichtungen, Sport- und Vereinsangebote. In unmittelbarer Nähe locken Naherholungsgebiete der Potsdamer Wald- und Seenlandschaft.

Gleichzeitig ist Teltow aufstrebender Industriestandort mit dem Gewerbezentrum TechnoTerrainTeltow. Seitens der kommunalen Wirtschaftsförderung wird die Ansiedelung verschiedenster Gewerbe und innovativer mittelständischer Unternehmen unterstützt.



# 1265-2009

## Historische Meilensteine Teltows

<b>1265</b>	Markgraf Otto III. verleiht Teltow eine Urkunde mit Innungsrechten
<b>1299</b>	Abtretung der Stadt von Markgraf Hermann II. an den Bischof von Brandenburg
<b>1566</b>	Die Pest wütet in Teltow
<b>1711</b>	Großer Stadtbrand
<b>1723</b>	Erstmalig Rezepte über Teltower Rübchen veröffentlicht
<b>1760</b>	Kosaken verwüsten Teltow
<b>1801</b>	Großbrand zerstört 30 Häuser, die Andreaskirche, das Rathaus, Schule und Ritterhof
<b>1813</b>	Teltow beherbergt Hunderte Verwundete aus der Schlacht von Großbeeren
<b>1827</b>	Teltows Gericht wird erhoben zum Königlichen Stadtgericht
<b>1888</b>	Die erste Dampfstraßenbahnlinie verbindet Groß-Lichterfelde mit Teltow
<b>1901</b>	Eröffnung des Teltower Bahnhofs und Baubeginn für den Teltowkanal
<b>1904</b>	Erste Industrieansiedlung durch eine Porzellanfabrik
<b>1909</b>	Hafenbau mit Gleisanschluss
<b>1943</b>	Luftangriffe, Bomben zerstören große Teile der Stadt
<b>1945</b>	Einmarsch der Roten Armee
<b>1959</b>	Grundsteinlegung für die Neue Wohnstadt
<b>1970</b>	Grundsteinlegung für den Wohnkomplex Bodestraße im Flussviertel
<b>1987</b>	Grundsteinlegung für das Wohngebiet Ruhlsdorfer Platz
<b>1989</b>	Öffnung der Grenzübergangsstelle Teltow-Seehof nach Westberlin
<b>1994</b>	Ruhlsdorf wird Ortsteil von Teltow
<b>2005</b>	Anbindung S-Bhf. Teltow Stadt an das Berliner S-Bahnnetz
<b>2007</b>	Eröffnung des neuen Bürgerzentrums
<b>2009</b>	Teltow erhält den Status eines Mittelzentrums

## Wohnungsbaugesellschaft Teltow

### Ihr engagierter Partner für Wohn- und Lebensqualität

Das Erscheinungsbild der Stadt Teltow hat sich in den vergangenen Jahren enorm verändert. Auffälligstes Beispiel hierfür ist der neu gestaltete Ruhlsdorfer Platz mit seinen modernen Gebäudeensembles. Aber auch in den anderen Straßen hat sich der Gesamteindruck durch farbenfrohe Fassaden und gepflegte Freiflächen zum Positiven gewandelt.

Die Wohnungsbaugesellschaft Teltow war maßgeblich an diesem Veränderungsprozess beteiligt – und ist es bis heute. Wir haben beinahe unseren gesamten Wohnungsbestand aufwändig saniert und modernisiert. Einschließlich der Neubauten verwalten und betreuen wir mittlerweile über 1.600 Wohnungen in attraktiven, grünnahen Wohngebieten. Hinzu kommen rund 20 Gewerbeeinheiten. Jedes dieser Quartiere hat eine komplette Infrastruktur mit Kindertagesstätten, Schulen, ärztlicher Versorgung, Einkaufsmöglichkeiten und Verkehrsanbindung.

Darüber hinaus kümmern wir uns um ca. 200 Erholungsflächen und Grundstücke im Auftrag der Stadt.

## Geschäftsfelder



Vermieten	Verwalten	Technische Betreuung	Verpachten	Verkauf
frei finanziert und öffentlich geförderter Wohnungen.	von Wohn- und Geschäftsgrundstücken in Teltow.	technische Bestandsverwaltung, Planung, Vorbereitung und Realisierung von Bauvorhaben als Bauherr, Baubetreuung fremder Projekte.	von Erholungsgrundstücken in Teltow.	von Baugrundstücken in Teltow.

# 1994-2011

## Zeittafel

1994	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gründung der WGT-Wohnungsbaugesellschaft Teltow mbH. Gesellschafterin ist die Stadt Teltow (100 %)</li> </ul>
1997	<ul style="list-style-type: none"> <li>Geschäftsbeginn mit der Bewirtschaftung von ca. 60 Gebäuden der ehemaligen Kommunalen Wohnungsverwaltung sowie weiteren 130 Gebäuden, überwiegend mit Rückübertragungsansprüchen (Fremdverwaltung für die Stadt Teltow)</li> <li>Beginn des Modernisierungsprogramms „Neue Wohnstadt“</li> </ul>
1998	<ul style="list-style-type: none"> <li>Abschluss der Wohngebäudemodernisierung in der Neuen Wohnstadt (12 Gebäude) und der ersten Etappe am Ruhlsdorfer Platz (5 Gebäude)</li> <li>Neubauabschluss für 32 Wohnungen und 40 Kfz-Stellplätze in der Ruhlsdorfer Straße 19</li> </ul>
1999	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rekonstruktion und Modernisierung von 11 Wohnhäusern im Flussviertel und in Ruhlsdorf</li> <li>Verwaltungsübernahme von mehr als 200 unbebauten Grundstücken für die Stadt Teltow, Grundstücke zur Erholung und Garagenkomplexe</li> </ul>
2000 - 2001	<ul style="list-style-type: none"> <li>Modernisierung von 2 Gebäuden im Flussviertel</li> <li>Übernahme und Fertigstellung des Gebäudekomplexes Berliner Straße/Zehlendorfer Straße (Neubau von 65 Wohnungen und 3 Gewerbeeinheiten)</li> </ul>
2002	<ul style="list-style-type: none"> <li>Modernisierung des Gebäudes Mahlower Straße 118</li> <li>Neugestaltung und Modernisierung des Wohn- und Geschäftshauses Berliner Straße 1-5</li> </ul>
2003 - 2005	<ul style="list-style-type: none"> <li>Modernisierung des Gebäudeensembles Jahnstraße 1, 3 und 5</li> </ul>
2007	<ul style="list-style-type: none"> <li>Neugestaltung und Rekonstruktion des Gebäudes Mahlower Str. 120, künstlerische Gestaltung des Giebels in Zusammenarbeit mit der Jugendkunstschule Teltow</li> </ul>
2008	<ul style="list-style-type: none"> <li>Abriss der alten Kaufhalle und Grundsteinlegung für ein Seniorenwohnhaus in der neuen Wohnstadt</li> <li>Planung des altengerechten Umbaus der Gebäude Ida-Kellotat-Straße im Wohngebiet Ruhlsdorfer Platz</li> </ul>
2009	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fertigstellung des Seniorenwohnhauses in der Geschwister-Scholl-Straße 4 (33 altengerechte Wohnungen plus 4 Gewerbeeinheiten)</li> <li>Künstlerische Fassaden-Neugestaltung der Liselotte-Hermann-Str. 2 und 4</li> </ul>
2010	<ul style="list-style-type: none"> <li>altengerechter Umbau und Modernisierung der Gebäude Ida-Kellotat-Straße 2 und 3, u. a. Nachrüstung von 5 Personenaufzügen</li> </ul>
2011	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rekonstruktion des Gebäudes Ernst-Waldheim-Straße 5 a – c mit Anbau eines Aufzuges</li> </ul>

## Wohngebiet Ruhlsdorfer Platz

### Modernes Wohnen in zentraler Lage

Der Ruhlsdorfer Platz liegt im Zentrum Teltows, nahe am alten Stadtkern. Die Verkehrsanbindung ist gut und bietet flexible Möglichkeiten: Fünf Gehminuten sind es zum S-Bahnhof (Fahrzeit nach Berlin ca. 10 Min.), es fahren Busse in alle Richtungen. Mit dem Auto erreicht man Berlin-Zehlendorf oder –Steglitz in ca. 5 Minuten, die Autobahn in ca. 15, Potsdam etwa in 20 Minuten.

Eine Kindertagesstätte und eine Oberschule sind im Wohngebiet vorhanden, das Teltower Gymnasium ist zu Fuß in ca. 10 Minuten erreichbar oder mit dem City-Bus. Gute Einkaufsmöglichkeiten, Gaststätten etc. gibt es in unmittelbarer Nähe.

Unsere Wohnungen befinden sich in sanierten Gebäuden oder in einem der zwei Neubauten (Fertigstellung 1998 und 2002), in unmittelbarer Nähe zum Ruhlsdorfer Platz. In zwei Gebäuden sind auch Ladengeschäfte untergebracht.

Hier befindet sich auch unser Firmensitz, in der Mahlower Str. 118.



## Welche Bedeutung haben die wichtigsten Straßennamen:

### Ernst-Waldheim-Straße

Ernst Waldheim war Sozialdemokrat und u.a. Mitglied der SED, Vorsitzender der Kleingärtner- und Siedlersparte Teltow sowie Ratsmitglied der Stadt Teltow.

### Ida-Kellotat-Straße

Ida Kellotat (geb. 28.10.1908), anerkannte Verfolgte des Naziregimes (VdN). Seit 1932 Mitglied der KPD, 1934 Verhaftung durch die Gestapo wegen Beihilfe zur Flucht, 1944 Verhaftung wegen illegaler Arbeit als Kurier; gestorben am 30.08.1984 in Teltow.

### MIET-ZE bringt aktuelle Infos & praktische Tipps

Über Neuigkeiten in den Quartieren halten wir unsere Mieter regelmäßig auf dem Laufenden – mit der MIET-ZE, unsere jährlich erscheinende Mieterzeitung. Dazu gibt es praktische Tipps rund ums Wohnen und für die Hausgemeinschaft.



## Wohngebiet Flussviertel

### Familienfreundliches Wohnen im Grünen

Das Flussviertel liegt im Westteil der Stadt und grenzt an die Nachbargemeinden Kleinmachnow und Stahnsdorf. In seiner Randlage ist es von viel Grün umgeben und empfiehlt sich daher für Familien und Naturfreunde. Bis Potsdam sind es 15 Minuten per Bus oder Auto, Berlin-Zehlendorf ist ca. 10 Autominuten entfernt. Dazu gibt es eine sehr gute Busanbindung in alle Richtungen.

Direkt im Wohngebiet liegen zwei Kindertagesstätten, eine Grundschule, das Ärztehaus und Gaststätten. Freizeitangebote, das Einkaufszentrum Oderstraße sowie verschiedene Läden der Potsdamer Straße sind fußläufig erreichbar. Das TechnoTerrainTeltow, ein Technologiezentrum und größter Arbeitgeber der Region, ist fünf Gehminuten entfernt.

Unsere Wohnungen befinden sich in den Nebenstraßen des Flussviertels. Die mehrgeschossigen Gebäude wurden in den Jahren 1999 - 2001 umfassend saniert und modernisiert. In Hausnähe sind Spielplätze und Kfz-Stellplätze vorhanden.



## Welche Bedeutung haben die wichtigsten Straßennamen:

<b>Bodestraße</b>	Die Bode ist ein linker Nebenfluss der Saale, entspringt auf dem Brocken, ist 169 km lang; 8 Talsperren (u. a. Rappbodetalsperre); mündet bei Nienburg in die Saale.
<b>Egerstraße</b>	Die Eger (tschech. Ohre) ist ein linker Nebenfluss der Elbe in Bayern und West-Böhmen, 310 km lang, kommt vom Fichtelgebirge und mündet bei Leitmeritz in die Elbe.
<b>Elbestraße</b>	Die Elbe entspringt am Südhang des Riesengebirges und ist mit 1091 km einer der längsten Flüsse in Europa; mündet bei Cuxhaven in die Nordsee.
<b>Elsterstraße</b>	Die Schwarze Elster ist ein 179 km langer rechter Nebenfluss der Elbe; die Weiße Elster ein rechter Nebenfluss der Saale, 257 km lang, entspringt im Elstergebirge (Tschechien).
<b>Iserstraße</b>	Die Iser ist ein rechter Nebenfluss der Elbe in Tschechien, entspringt im Isergebirge und mündet nach 163 km bei Lázně Toušen in die Elbe.
<b>Jahnstraße</b>	Friedrich Ludwig Jahn (geb. 11.08.1778), war Initiator der deutschen Turnbewegung, „Turnvater“ und schuf 1811 den ersten Turnplatz auf der Berliner Hasenheide; gestorben am 15.10.1852 in Freyburg (Unstrut).
<b>Paul-Singer-Straße</b>	Paul Singer (geb. 11.01.1844 in Berlin), Führer der Berliner Arbeiterbewegung, Mitbegründer und Vorsitzender der SPD, ab 1884 Reichstagsabgeordneter; gestorben 1911.
<b>Saalestraße</b>	Die Saale ist der zweitlängste Nebenfluss der Elbe, entspringt bei Zell im Fichtelgebirge und mündet nach 413 km bei Barby in die Elbe.
<b>Spreestraße</b>	Die Spree ist ein linker Nebenfluss der Havel, verläuft aus der sächsischen Oberlausitz in vielen Kanälen durch den Spreewald, 403 km lang, mündet bei Berlin-Spandau in die Havel.

### Neue Wohnstadt

#### Attraktives Wohnen für Jung und Alt

Die Neue Wohnstadt erstreckt sich im Osten Teltows, in Richtung Mahlow und Berlin-Schönefeld. Auch hier gelangt man, dank der Stadtrandlage, von der Haustür schnell ins Grüne. Ins Teltower Zentrum geht man rund zehn Minuten, z.B. zum Ruhlsdorfer Platz. Gleich am Rande des Wohngebiets liegt der S-Bahnhof Teltow – in nur 20 Fahrminuten kommt man zum Potsdamer Platz, mitten in Berlin! Der nahe gelegene Regionalbahnhof empfiehlt sich als Ausgangspunkt für Ausflüge ins Umland.

Im Wohnquartier befinden sich zwei Kindertagesstätten, eine Grundschule, ein Gymnasium, Sportplatz, Sporthalle, Arztpraxen und Einkaufsmöglichkeiten.

Unsere Wohnungen liegen in mehrgeschossigen Gebäuden und wurden zwischen 1997 und 1998 umfassend saniert und modernisiert. Spielplätze und Kfz-Stellplätze sind in Hausnähe vorhanden.



### Welche Bedeutung haben die wichtigsten Straßennamen:

#### Anne-Frank-Weg

Anne Frank (geb. am 12.06.1929) lebte als Jüdin mit ihrer Familie illegal in Amsterdam; schrieb während dieser Zeit ihr berühmtes Tagebuch; verstarb 1945 in Bergen-Belsen.

#### Geschwister-Scholl-Straße

Hans und Sophie Scholl (geb. 22.09.1918/09.05.1921), Mitglieder der Widerstandsgruppe „Weiße Rose“ in München, hingerichtet am 22.02.1943.

#### Gustl-Sandtner-Straße

Gustl (Augustin) Sandtner (geb. 08.08.1893), KPD-Abgeordneter des Preußischen Landtages und politischer Sekretär der KPD-Bezirksleitung in Schlesien. Ermordet 1944 im KZ Sachsenhausen

#### John-Schehr-Straße

John Schehr (geb. 08.02.1896), Arbeiterführer, seit 1912 SPD, USPD und Mitglied der KPD (1920), enger Kampfgefährte von Ernst Thälmann, bis 1933 Reichstagsabgeordneter, wurde 1933 verhaftet und 1934 mit Erich Steinfurth in Berlin ermordet.

#### Käthe-Niederkirchner-Straße

Käthe Niederkirchner (geb. 07.10.1909 in Berlin), antifaschistische Widerstandskämpferin, 1944 im KZ Ravensbrück ermordet.

#### Liselotte-Herrmann-Straße

Liselotte Herrmann (geb. 23.06.1909 in Berlin), antifaschistische Widerstandskämpferin der KPD, wurde 1937 vom Volksgerichtshof in Stuttgart wegen „Landesverrats und Vorbereitung zum Hochverrat“ zum Tode verurteilt und 1942 als erste deutsche Frau in Berlin-Plötzensee hingerichtet.

## Ausbildungsmesse Teltow

Die Ausbildungsmesse Teltow findet jährlich Ende des ersten Quartals statt und informiert mit beachtlichem Branchenmix die jungen Leute über vielseitige berufliche Perspektiven, wie duales Studium sowie Praktikums- oder Ausbildungsmöglichkeiten in der Region.

Es präsentieren sich Unternehmen, Hochschulen und Bildungsträger. Jährlich mehr als 2.500 Besucher, mit steigender Tendenz, sprechen für den Erfolg und die Notwendigkeit dieser Veranstaltung.

Für alle jungen Leute und Unternehmen, die sich mit der Region verbunden fühlen, heißt es: Hingehen, Kontakte knüpfen und bewerben.

[www.ausbildung-teltow.de](http://www.ausbildung-teltow.de).

## Kirschblütenfest in Teltow

Den jährlichen Reigen der Teltower Feste eröffnet inzwischen in guter Tradition (seit 2002) das Japanische Kirschblütenfest (jap.: Hanami).

Im Bereich des ehemaligen Grenzstreifens zwischen der Lichterfelder Allee im Ortsteil Seehof und dem „Japaneck“ in Höhe Hagenstraße, im Ortsteil Sigridshorst, lädt die dort angelegte Baumallee, mit ihren zartrosa Blüten (jap.: Sakura) an etwa 800 Japanischen Zierkirschen, zum Verweilen ein.

Diese, nicht nur für die Region einmalige Anlage, ist einer Initiative des japanischen TV-Senders „Asahi“ zu verdanken, der in einer großen Spendenaktion der Freude des japanischen Volkes über den Mauerfall Ausdruck verlieh, und in deren Ergebnis in und um Berlin ca. 14.000 Japanische Zierkirschen gepflanzt wurden.

Das reizvolle Ambiente für ein Picknick im Freien, das durch sportliche, informelle und kulturelle Darbietungen aus dem internationalen und regionalen Kulturkreis ergänzt wird, lockt inzwischen mehr als 5.000 Besucher an, die selbst die Anreise aus dem fernen Japan nicht scheuen.

**Termin:** In der Regel an jedem letzten Sonntag im April.



## Teltower Frühlingsfest

Kleine und große Besucher freuen sich jedes Jahr im Mai bei freiem Eintritt auf das jährlich bunte Frühlingsfest in der Teltower Altstadt, rund um den Marktplatz.

Neben buntem Markttreiben lädt auch eine Vereinsmeile zum informativen Schlendern ein. Auf der Bühne gibt es immer ein abwechslungsreiches Showprogramm.

Ein weiterer Höhepunkt ist die Wahl des neuen Rübchenprinzenpaares. Eine Jury entscheidet, wer das berühmte Gemüse der Stadt Teltow in der kommenden Saison präsentieren darf.

## Tag der offenen Höfe

Mittlerweile bereits zur Tradition herangewachsen präsentiert sich im August der „Tag der offenen Höfe“ in der liebevoll sanierten Teltower Altstadt.

Das Veranstaltungskonzept konzentriert sich hierbei in besonderem Maße auf die Altstadthöfe. Dreißig dieser größtenteils privaten Höfe laden die Besucher mit Musik, kulinarischen Genüssen und herzlicher Gastlichkeit ein.

Am Zickenplatz befindet sich das Informationsangebot des Stadtmarketing Teltow mit zwei Ziegen als geschichtliches Symbol.

Mit einer Kutschfahrt bietet sich dem Besucher die Möglichkeit einer Altstadt-rundfahrt. Neben „kulinarischen Verführungen“ finden auf dem Marktplatz Musikveranstaltungen statt.



Bildmaterial 1-6: Tourist-Information Teltow

## Rübchenfest

Das traditionsreiche Rübchenfest findet üblicherweise im Erntemonat September, in der Regel am letzten September-Sonntag im Jahr, rund um das Landhotel Hammer statt.

Im Mittelpunkt steht während des Festes selbstverständlich das Teltower Rübchen, das zu den wenigen landestypischen Edelgemüsen der Mark Brandenburg gehört und sich über die Jahrhunderte hinweg zu einer Berühmtheit entwickelte. Die Gäste erwartet ein buntes Jahrmarkt-treiben mit vielen Ständen, traditionellem Handwerk und landwirtschaftlichen und naturorientierten Waren von Bio-Produzenten.

Mini-Streichelzoo, Basteln für die Kleinen, Kleinkunst-Theater oder musikalische Unterhaltung sorgen ebenso für gute Unterhaltung wie Hermann Lamprecht, alias „Der Alte Fritz“.

## Teltower Kunstsonntag

Um die sechzig Künstler mit ca. 350 Exponaten stellen an ca. acht Orten in Teltows historischer Mitte aus.

Die Initiatoren der Arbeitsgruppe Kultur der Lokalen Agenda 21 Teltow um Dieter Leßnau wollen die lokale Kunstszene mit diesem Ausstellungsprojekt beleben. So finden sich auf der Teilnehmerliste neben bekannten regionalen Kunstschaffenden, viele Potsdamer und Berliner, aber auch Künstler aus dem Land Brandenburg, Sachsen-Anhalt und Russland, Kosovo, Italien und Malaysia.

Die Veranstaltung versteht sich weniger als Kunstmarkt, sondern vielmehr als Kontaktbörse. Einander kennen lernen und miteinander ins Gespräch kommen ist das gemeinsame Ziel.

Das Projekt basiert auf ehrenamtlichem Engagement und dient der Förderung kultureller Begegnungen überregionaler Künstler mit kunstinteressierten Besuchern in der Stadt Teltow.

[www.atelier-ad-berlin.de](http://www.atelier-ad-berlin.de)

Bildmaterial 1 & 2: Tourist-Information Teltow



## Teltower Stadtfest

Vom kleinen Start 1989 entwickelte sich dieses größte Highlight der Region um den Tag der Deutschen Einheit, dem 03. Oktober, zum Publikumsmagneten mit jährlich mehreren tausend Besuchern.

Die Unterteilung in attraktive Themenzonen gibt dem gesamten Festareal ein charmantes Ambiente. Das Rahmenprogramm verspricht vielfältige sowie stimmungsvolle Unterhaltung für Jung und Alt – mit einem abwechslungsreichen Angebot für Familien mit Kindern sowie Konzerthighlights satt. Ob Schlager, Blues oder Dixieland, harte Gitarrenriffs oder beschauliche Jazzklänge.

Das Ziel der Organisatoren ist es, ein niveaues Gesamtmilieu zu schaffen. Informierende Verbände/Vereine, ausstellende Handwerker, Schausteller, kulinarische Gastrobereiche, attraktive Bühnenshows und spontane Straßenkunst werden harmonisch vereint.

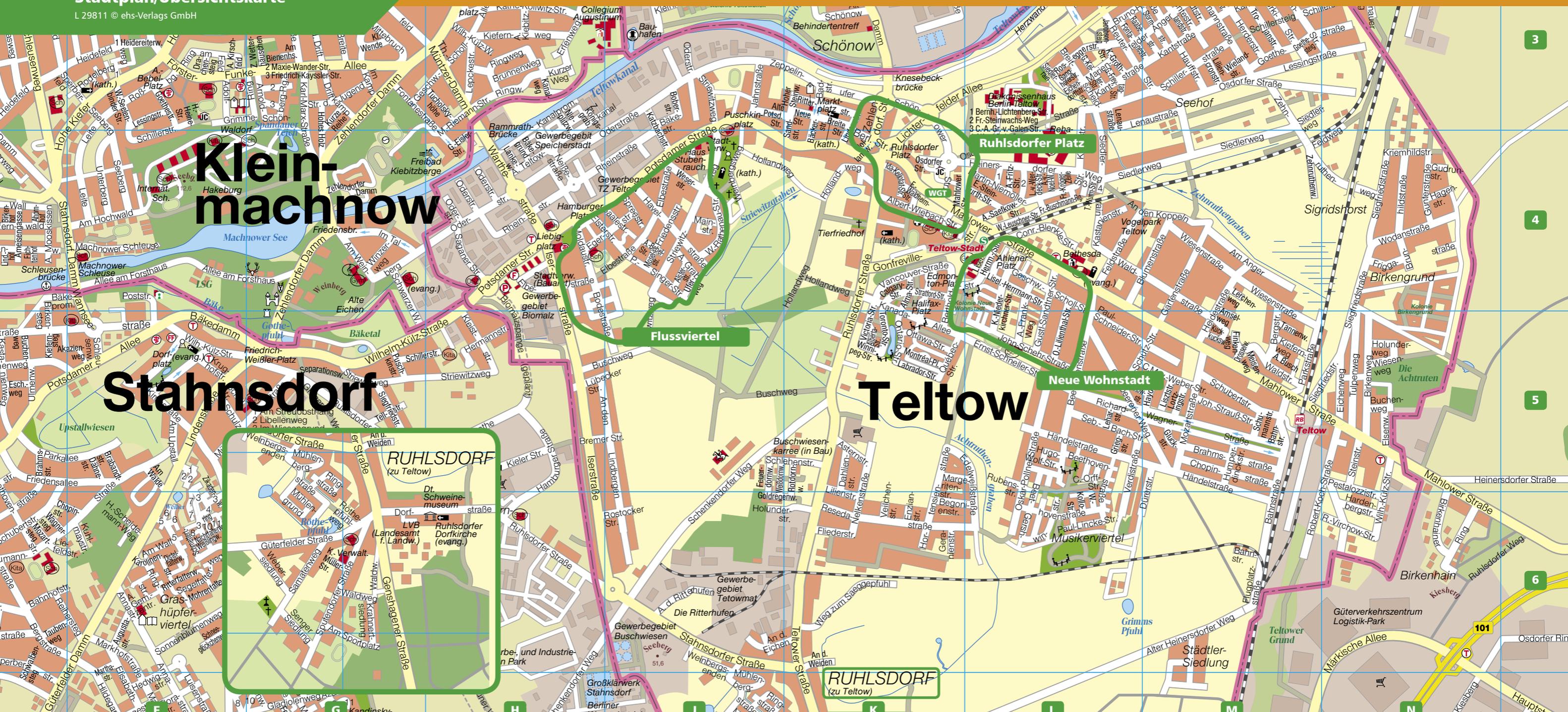
In den letzten Jahren begeisterten Highlights wie DJ Ötzi, SILLY und Anna Loos, Truck Stop, Andy Borg, Jim Ferguson (Hot Chocolate), Karat, City, Michael Holm, Rockröhre ELLI sowie die englische Kultband „THE SWEET“ oder weltbeste Tribute-Bands wie The Beatles 65.

Der Eintritt ist frei, ebenso wie zahlreiche kostenfreie Kinder-Mitmachprogramme.

[www.teltow-stadtfest.de](http://www.teltow-stadtfest.de)

Bildnachweis 3-7: brando Agentur für integrierte Kommunikation

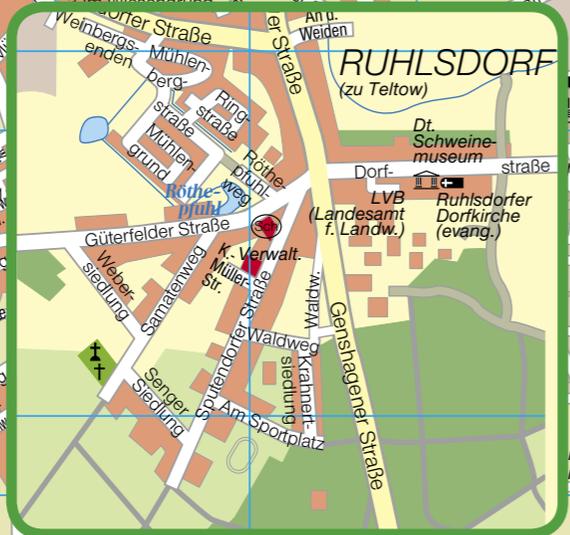




# Kleinmachnow

# Stahnsdorf

# Teltow



RUHLSDORF (zu Teltow)

	Bundesautobahn, Europastr.		öffentliches Gebäude		Jugendclub
	Bundes-/Fernverkehrsstr.		Schule		Jugendfreizeiteinrichtung
	Landes-/Kreisstraße		Gymnasium/Oberschule		Senioren-/Alters-/Pflegeheim
	Straße, Straße in Bau/geplant		Oberstufenzentrum		Seniorenwohnheim/-park
	Einbahnstraße		Musikschule		Seniorenzentrum/-begegnungsstätte
	Fußgängerzone		Freie Universität Berlin		Kinderheim
	Gasse, Weg		Hochschule		Denkmal
	n. öffentl./befahrbare Verkehrsfl.		Kindertagesstätte		Kriegerdenkmal
	Waldweg		Kindergarten		Schlossruine
	Eisenbahnstrecke m. Bahnhof, S-Bahnhof, haltestelle		Polizei		Turmuine
	Regionalbahn-Haltestelle/-punkt		Feuerwehr, Freiwillige Feuerwehr		Museum
	RegionalExpress-Haltestelle/-punkt		Krankenhaus/Klinik, Arzt haus/Gesundheitszentrum		Bibliothek
	stillgelegte Bahnlinie		Rathaus		Forsthaus
	Eisenbahn(neben)strecke		Gemeindeverwaltung		Spielplatz
	Stadt-/Gemeindegrenze		Kirche		Frei-/Strandbad
	Kläranlage		Kapelle, Friedhof		Stadion
	bebaute Fläche		Einkaufszentrum/-markt		Sportplatz/-anlage
	Industrie und Gewerbe		Tankstelle		Tennisplatz/-anlage
	Hafen, Ankerplatz		Agentur für Arbeit		Turn-/Sporthalle
			Reitplatz/-halle		

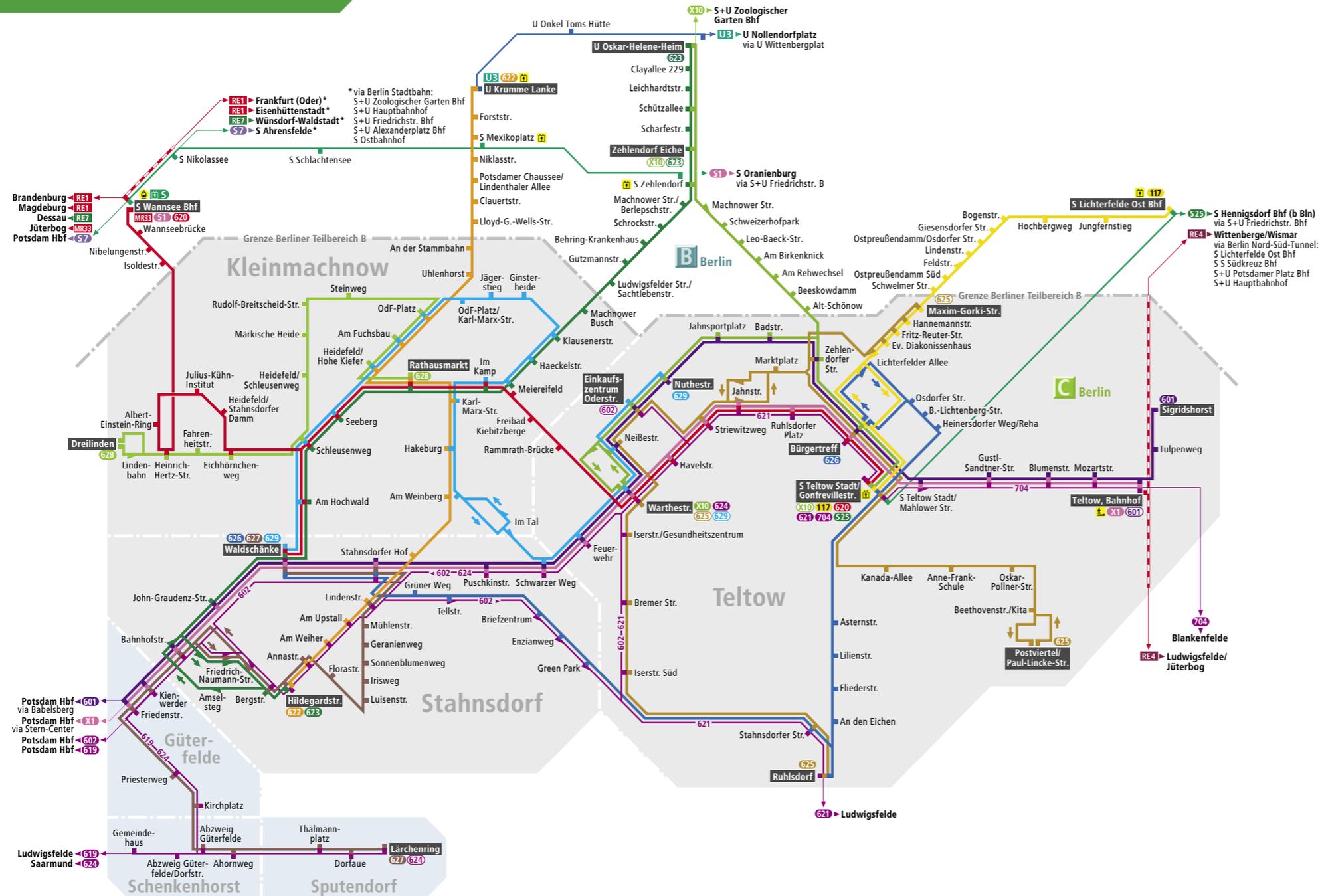
## Ausschnitt Straßenverzeichnis für Teltow

Ahlener Platz	L4	Anna-von-Noel-Weg	L4	Blumenstraße	M4	Dürerstraße	M5/6
Albert-Wiebach-Straße	K4	Anne-Frank-Weg	L4/5	Boberstraße	J3	Edelweißstraße	L5/6
Alberta-Straße	K5	Anton-Saefkow-Straße	L4	Bodestraße	H4-J5	Edmonton-Platz	K4
Alfred-Delp-Straße	L4	Arndtstraße	M3	Brahmsstraße	M5	Egerstraße	HJ4
Alfred-Fritz-Straße	L4	Asterstraße	K5	Breite Straße	K3	Eichendorffstraße	L3
Alma-Straße	K4	August-Bebel-Straße	J4	Breitscheidstraße	L3	Eichenweg	N5
Alsterstraße	J4	Bäckerstraße	K3/4	Bremer Straße	H5	Elbestraße	HJ4
Alte Potsdamer Straße	J3	Badstraße	K3	Brunhildstraße	N4	Elsenweg	N5
Alter Heinersdorfer Weg	K7-M6	Bahnstraße	M5/6	Bruno-H.-Bürgel-Straße	LM3	Elsterstraße	HJ4
Am Anger	M4	Bäkegrund	H4	Buchenweg	N5	Emil-Fischer-Straße	M2/3
Am Busch	M5	Bäkestraße	J3	Buschweg	J5/6	Enzianstraße	K6
Am Graben	J4	Beethovenstraße	L5/6	C.-A.-Gr.-v.-Galen-Straße	L4	Erich-Steinfurth-Straße	KL4
Am Sportplatz	J7-K8	Begonienstraße	K6	Calgary-Straße	K4	Ernst-Schneller-Straße	KL5
Am Teltowkanal	K2	Bergstraße	M5	Carl-Maria-v.-Weber-Straße	M5	Ernst-Waldheim-Straße	K4
Amselweg	M5	Berliner Straße	K4	Carl-Orff-Straße	L5		
An den Eichen	JK6	Bernhard-Lichtenberg-Str.	L4	Chopinstraße	M5		
An den Koppeln	LM4	Bertholdstraße	K4/5	Conrad-Blenkle-Straße	L4		
An den Lindbergen	H5-J7	Biomalzspange (geplant)	H4/5	Dahlienstraße	K5		
An den Ritterhufen	J6	Birkengrund	N4/5	Dorfstraße	KL7		
An den Weiden	K6	Birkenweg	N5	Drosselweg	M5		

Feldstraße	L4	Hortensienstraße	K5/6	Mozartstraße	M5	Seepromenade	L3
Feldweg	MN4	Hugo-Wolf-Straße	L5	Mühlenbergstraße	J6/7	Senger Siedlung	J7/8
Feuerdornweg	J5	Humperdinkstraße	M5	Mühlengrund	J7	Siedlerrain	L4
Fichtestraße	M3	Ida-Kellotat-Straße	K4	Neißestraße	H4	Siedlerweg	LM4
Finkenweg	M5	Iserstraße	H4-6	Nelkenstraße	K5/6	Siegfriedstraße	M5-N4
Fliederstraße	K6	Jacobsonsteig	L3	Neue Straße	K3	Spreestraße	J4
Flotowstraße	L5	Jahnstraße	J3	Nieplitzweg	H3/4	Sputendorfer Straße	J8-K7
Fontanestraße	L3	Johann-Strauß-Straße	M5	Nuthestraße	J3	Städtersiedlung	M6/7
Frieda-Kröger-Zeile	L4	John-Schehr-Straße	L5	Oderstraße	H4-J3	Stahnsdorfer Straße	JK6
Friedensstraße	J4	Kanada-Allee	K4/5	Ontario-Straße	K5	Steinstraße	N5
Friedrich-Buschmann-Ring	L4	Kanalpromenade	H3/4	Osdorfer Straße	K4-N3	Stormstraße	M3
Friedrich-Ebert-Straße	M2	Kantstraße	LM3	Oskar-Pollner-Straße	L5/6	Stratford-Straße	K4
Friedrich-Steinwachs-Weg	L4	Karl-Liebknecht-Steig	M2	Ottawa-Straße	K5	Striewitzweg	J4/5
Friggastraße	N4	Karl-Liebkecht-Straße	M2	Otto-Braune-Straße	M3	Tannenweg	M5
Fritz-Reuter-Straße	LM3	Karl-Müller-Straße	JK7	Otto-Lilienthal-Straße	L4/5	Teltower Straße	K5-7
Ganghoferstraße	L3	Kastanienstraße	L4	Parkstraße	M5	Theopil-Wurm-Straße	L4
Gartenstraße	M4	Käthe-Niederkirchner-Str.	L4/5	Paul-Gerhardt-Straße	M2	Toronto-Straße	K4/5
Genshagener Straße	K7/8	Katzbachstraße	H3/4	Paul-Lincke-Straße	L6	Trojanstraße	M3
Geranienstraße	K6	Kiefernweg	M5	Paul-Schneider-Straße	L5	Tulpenweg	N5
Gerhart-Hauptmann-Str.	M2/3	Klaus-Groth-Straße	L3	Paul-Singer-Straße	J4	Uferweg	J4
Gershwinstraße	L6	Kleiststraße	L3/4	Pestalozzistraße	N5/6	Umlandstraße	M3
Geschwister-Scholl-Straße	L4	Krahnersiedlung	K7/8	Potsdamer Straße	H-K4	Vancouver-Straße	K4
Gluckstraße	M5	Kriemhildstraße	N4	Puschkinplatz	J3	Veichenstraße	K5/6
Goethesteig	M3	Kuckucksweg	M5	Québec-Straße	K5	Verdistraße	L5/6
Goethestraße	N3	Labrador-Straße	K5	Raabstraße	LM3	Victoria-Straße	K4/5
Goldregenweg	JK6	Lankeweg	H4	Regerstraße	L5	Waldstraße	LM4
Gonfrevillestraße	KL4	Leharstraße	L5	Resedastraße	KL6	Waldweg	JK7
Gottfried-Keller-Straße	L3	Leibnizstraße	M2	Rheinstraße	HJ4	Walter-Kollo-Straße	L6
Griegstraße	L5	Lenastraße	LM3	Richard-Wagner-Straße	LM5	Walther-Rathenau-Straße	J4
Großbeerener Weg	LM5	Lerchenweg	M4	Ringstraße	J7	Warthestraße	H4
Gudrunstraße	M4	Lessingstraße	MN3	Ritterstraße	K3	Webersiedlung	J7
Gunterstraße	N4	Lichterfelder Allee	K4-M2	Robert-Koch-Straße	M6-N5	Weg zum Saeggepfuhl	K6
Gustav-Freytag-Straße	L3	Liebigplatz	H4	Rosa-Luxemburg-Steig	M2	Weinbergsenden	J6/7
Gustl-Sandtner-Straße	L4/5	Liliencronstraße	M3	Roseggerstraße	L3	Weinbergsweg	J4
Güterfelder Straße	JK7	Lilienstraße	K5/6	Rostocker Straße	J6	Weißdornweg	JK5
Hagenstraße	N4	Lindenstraße	K3/4	Rotdornweg	K5	Weserstraße	J4
Halifax-Platz	K4/5	Liselotte-Herrmann-Straße	L4	Röthepfuhlweg	JK7	Wielandstraße	M3
Hamburger Platz	H4	Lisztstraße	M5	Rubensstraße	L5	Wiesenstraße	M4/5
Händelstraße	LM5	Lortzingstraße	M5	Rudolf-Virchow-Straße	MN6	Wiesenweg	N5
Hannemannstraße	M2/3	Louise-von-Werdeck-Straße	L4	Ruhlsdorfer Platz	K4	Wilhelm-Külz-Straße	N5/6
Hardenbergstraße	N6	Lübecker Straße	H5	Ruhlsdorfer Straße	K4-6	Wilhelm-Leuschner-Straße	L4
Hauffstraße	M3	Mahlower Straße	K4-O6	Saalestraße	J4	Winnipeg-Straße	K5
Havelstraße	J4	Mainstraße	J4	Saganer Straße	H4	Wodanstraße	N4
Haydnstraße	M5	Margeritenstraße	K5	Samatenweg	J7	Zehlendorfer Straße	K3/4
Heidestraße	M4/5	Marienfelder Anger	L3/M2	Sandstraße	K3/4	Zehnrutenweg	M3
Heinrich-Heine-Straße	M3	Marktplatz	K3	Schenkendorfer Weg	J6-K5	Zehnrutenweg	M4
Heinrich-Schütz-Straße	LM5	Martin-Niemöller-Straße	L4	Schillersteig	M3	Zehnrutenweg	N3
Heinrich-Zille-Straße	M3	Max-Sabersky-Allee	L3-M2	Schillerstraße	MN3	Zehnrutenweg	N4
Herderstraße	M3	Maxim-Gorki-Straße	M3	Schlehenstraße	JK5	Zeppelinufer	JK3
Hoher Steinweg	K3	Meisenweg	M5	Schönower Straße	K3/4	Zum Königsgraben	H3
Hollandweg	JK4	Moldastraße	H4	Schubertstraße	M5		
Holunderstraße	JK6	Montréal-Platz	K5	Schumannstraße	M5		
Holunderweg	N5	Moselstraße	J4	Sebastian-Bach-Straße	L5		



**Verkehrsverbund  
Berlin-Brandenburg**  
Alles ist erreichbar.



## Legende

- Buslinie mit Haltestelle, Haltestelle nur in Pfeilrichtung und Endhaltestelle
- Regional-Buslinie mit Haltestelle, Haltestelle nur in Pfeilrichtung und Endhaltestelle
- Linie des Bahn-Regionalverkehrs mit Bahnhof
- S-Bahn-Linie mit Bahnhof und Endbahnhof
- U-Bahn-Linie mit Bahnhof und Endbahnhof

- Fernbahnhof
- Barrierefreier Zugang/Aufzug
- Barrierefreier Zugang/Aufzug nur zur S-Bahn
- Zugang über Rampe

In den Gemeinden Teltow, Kleinmachnow und Stahnsdorf gilt der Tarif für Orte mit Stadtlinienverkehr Typ I

# Ärzte & Apotheken

Allgemeinmedizin/Praktische Ärzte					
Dietlinde Ader	Fachärztin für Allgemeinmedizin, Chirotherapie & Betriebsmedizin	Ringstr. 22	14513 Teltow	Tel. 03328 474796	
Dipl.-Med. Astrid-Ingelin Hegenbart	Fachärztin für Allgemeinmedizin	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 308691	www.arztpraxis-hegenbart.de
Dipl.-Med. Hans-Jürgen Bergner, Annette Lang	Praxis für Allgemeinmedizin, Naturheilverfahren & Diabetologie, Facharzt für Innere Medizin & Fachärztin für Allgemeinmedizin	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 427359	www.meg-teltow.de
Dr. med. Hans-Jürgen Kaufmann	Facharzt für Allgemeinmedizin	Saalestr. 2	14513 Teltow	Tel. 03328 473604	
Dr. med. Angelika Köhler	Fachärztin für Allgemeinmedizin	Rheinstr. 10 c	14513 Teltow	Tel. 03328 309806	
Dr. med. Bettina Landeck	Fachärztin für Allgemeinmedizin	Geschwister-Scholl-Str. 4	14513 Teltow	Tel. 03328 42018	
Dr. med. Birgit Musiol	Fachärztin für Allgemeinmedizin Chirotherapie & Akupunktur	Mahlower Str. 152	14513 Teltow	Tel. 03328 473522	www.arztpraxis-musiol.de
Dr. med. Sigrid Pinnow	Fachärztin für Allgemeinmedizin	Potsdamer Str. 25	14513 Teltow	Tel. 03328 473633	
Ezzat Loubani	Facharzt für Allgemeinmedizin	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 332031	
Jessica Schmidt-Kurschat	Fachärztin für Allgemeinmedizin	Ruhlsdorfer Str. 3	14513 Teltow	Tel. 03328 470689	
Saskia Hartmann	Praktische Ärztin	Ritterstr. 23	14513 Teltow	Tel. 03328 45940	www.hartmann-die-praxis.de
Augenheilkunde					
Dr. med. Gisela Fanselow-Hinrichs	Fachärztin für Augenheilkunde - Homöopathie	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 308280 Tel. 030 61280008	www.fh-g.de
Chirurgie					
Dr. med. Bernhard Bochentini, Horst Dräger	Fachärzte für Allgemeine Chirurgie	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 334131	
Ergotherapie					
Reha-Zentrum-Teltow GmbH & Co. KG		Ritterstr. 25	14513 Teltow	Tel. 03328 303157	www.rehazentrum-teltow.de
Thomas Lamm	Praxis Für Ergotherapie	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 427329	www.ergotherapie-teltow.de
Gynäkologie und Geburtshilfe					
Dipl.-Med. Marion Tsoeop, Sibylle Schulze	Fachärztinnen für Frauenheilkunde & Geburtshilfe	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 427270	www.meg-teltow.de
Hals-, Nasen-, und Ohrenheilkunde					
Dr. Magdalena Walter-Stähler	Fachärztin für Hals-Nasen-Ohren-Heilkunde	Potsdamer Str. 12 b	14513 Teltow	Tel. 03328 303466	www.hno-teltow.de
Haut- und Geschlechtskrankheiten					
Dr. med. Andreas Lueg	Facharzt für Dermatologie	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 427234	
Innere Medizin					
Dr. med. Ingo Köhler	Facharzt für Innere Medizin	Rheinstr. 10 c	14513 Teltow	Tel. 03328 309806	
Dipl.-Med. Hans Joachim Müller	Facharzt für Innere Medizin	Weserstr. 10	14513 Teltow	Tel. 03328 334562	
Dr. med. Ulrike Richter	Fachärztin für Innere Medizin	Potsdamer Str. 12 a	14513 Teltow	Tel. 03328 339207	
Kinderheilkunde					
Dipl.-Med. Sylvia Grundig	Fachärztin für Kinder- & Jugendmedizin	Potsdamer Str. 7	14513 Teltow	Tel. 03328 3310716	
Dr. Thorsten Schramm	Facharzt für Kinder- & Jugendmedizin	Wannseestr. 10	14532 Stahnsdorf	Tel. 03329 696322	www.kinderarztpraxisdrschramm.com
Grit Thieme	Fachärztin für Kinder- & Jugendmedizin	Geschwister-Scholl-Str. 4	14513 Teltow	Tel. 03328 470712	www.grit-thieme.de
Lungenheilkunde					
Dr. med. Dorothea Raffenberg	Fachärztin für Lungen- & Bronchialheilkunde	Neißestr. 2	14513 Teltow	Tel. 03328 308126	

Psychiatrie, Psychotherapie und Neurologie					
Dipl.-Psychologin Maria Ullrich	Praxis für Psychotherapie	Liszstr. 13	14513 Teltow	Tel. 03328 301787	
Dr. med. Gerd-Jürgen Fischer	Facharzt für Neurologie & Psychiatrie	Warthestr. 20	14513 Teltow	Tel. 03328 303100	www.nervennarzt-online.com/ Dr.med.G-J-Fischer
Dr. med. Irmtraud Kühne	Fachärztin für Psychotherapie, Kinder- & Jugendpsychiatrie	Walther-Rathenau-Str. 23	14513 Teltow	Tel. 03328 301761	
Dr. med. Roswitha Perlwitz	Fachärztin für Kinder- & Jugendpsychiatrie, Neurologie & Psychiatrie	Walther-Rathenau Str. 23	14513 Teltow	Tel. 03328 45850	www.dr-perlwitz.de
Orthopädie					
Dr. Friedel Hartmann	Facharzt für Orthopäde	Ritterstr. 23	14513 Teltow	Tel. 03328 45940	www.mvz-teltow.de
Dr. med. Henning Leunert Dr. med. Stefan Lober	Fachärzte für Orthopädie & Unfallchirurgie, Sportärzte, Chirotherapeuten, Osteologie	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 302831	www.leunert-lober.de
Dr. Thomas Enenkel	Facharzt für Physikalische & Rehabilitative Medizin, Orthopäde	Ritterstr. 23	14513 Teltow	Tel. 03328 45940	www.mvz-teltow.de
Physiotherapie					
Angelika Ute Krüger	Praxis für Physiotherapie	Liselotte-Herrmann-Str. 5 c	14513 Teltow	Tel. 03328 473056	www.physiotherapie-teltow.de
Dorit Lotz, Melitta Adam, Manuela Keil	Physiotherapiepraxis	Potsdamer Str. 55	14513 Teltow	Tel. 03328 307974	
John, Christina & Team	Praxis für Physiotherapie	Potsdamer Str. 7	14513 Teltow	Tel. 03328 427262	
Radiologie					
Dipl.-Med. Natascha Eckelt Dipl.-Med. Christina Müller	Fachärztinnen für Radiologie	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 3102911	
Dr. med. Stephan Goder	Facharzt für Innere Medizin & Kardiologie	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 427328	www.meg-teltow.de
Urologie					
Dr. med. Wolfgang Link	Facharzt für Urologie	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 427324	
Zahnärzte					
Dipl.-Med. Gerd Rechenberg	Zahnarzt	Ritterstr. 1	14513 Teltow	Tel. 03328 474176	
Dipl.-Med. Ilsegrit Fink Dr. med. dent. Tobias Fink	Zahnärzte	Potsdamer Str. 19	14513 Teltow	Tel. 03328 473883	www.zahnarztpraxis-fink.de
Dipl.-Stom. Marion Schulze	Zahnärztin	Mahlower Str. 198 a	14513 Teltow	Tel. 03328 470908	
Dorothea Görbing	Zahnärztin	Potsdamer Str. 27	14513 Teltow	Tel. 03328 305270	
Dr. med. dent. Sabine Redetzky	Zahnärztin	Bernhard-Lichtenberg-Str. 2	14513 Teltow	Tel. 03328 41463	
Dr. med. Frank Saupe	Fachzahnarzt	Lichterfelder Allee 79	14513 Teltow	Tel. 03328 41260	www.zahnarzt-saupe.de
Dr. Ulrich Schmiedeknecht	Fachzahnarzt	Lichterfelder Allee 79	14513 Teltow	Tel. 03328 41252	www.praxis-schmiedeknecht.de
Ilka Engel	Zahnärztin	Ruhlsdorfer Str. 3	14513 Teltow	Tel. 03328 474426	www.ilkaengel-teltow.de
Susanne Stephan	Zahnärztin	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 427221	
Ulrike Herberg	Zahnärztin	Potsdamer Str. 7/9	14513 Teltow	Tel. 03328 472228	www.zahnarztpraxis-ulrikeherberg.de
Apotheken					
Christophorus Apotheke		Potsdamer Str. 12 a	14513 Teltow	Tel. 03328 339968	Fax 03328 353154
DocMorris Apotheke Teltow		Potsdamer Str. 7-9	14513 Teltow	Tel. 03328 302920	Fax 03328 302921
easy Apotheke		Lichterfelder Allee 7	14513 Teltow	Tel. 03328 3515170	Fax 03328 3515179
Mühlendorf Apotheke		Kanada-Allee 10	14513 Teltow	Tel. 03328 474628	Fax 03328 474628
Sonnen Apotheke		Potsdamer Str. 25	14513 Teltow	Tel. 03328 303936	Fax 03328 303964
Stadtapotheke		Ruhlsdorfer Str. 3	14513 Teltow	Tel. 03328 41332	Fax 03328 41364

## Kitas & Horte

Einrichtung / Anschrift	Betreuungsangebot / Kapazität	Öffnungszeiten	Leiterin	Straße / Nr.	PLZ / Ort	Telefon / Fax
Kita Eigenbetrieb Unternehmen Kindertagesstätten der Stadt Teltow	Bestehend aus 8 Kindertagesstätten, ca. 1200 Plätze - Krippe - Kindergarten - Hort und dem erweiterten Angebot der Tagesmütter entsprechend KitaG § 18	Di. 9.00 - 12.00 Uhr & 14.00 - 18.00 Uhr Do. 9.00 - 12.00 Uhr	Solveig Haller	Marktplatz 1-3	14513 Teltow	Tel. 03328 4781600 Fax 03328 4781500
Kindertagesstätte Anne Frank, Haus 1	Kinder ab 2 Jahren bis zum Schuleintritt, 105 Plätze	Mo. bis Fr. von 6.00 - 17.00 Uhr	Sabine Henze	Anne-Frank-Weg 3	14513 Teltow	Tel. 03328 41784
Hort Anne Frank, Haus 2 & Haus 3	Kinder ab Schuleintritt, 240 Plätze	Mo. bis Fr. von 6.00 - 17.00 Uhr	Sabine Henze	Anne-Frank-Weg 3	14513 Teltow	Tel. 03328 41751
Integrationskindergarten Käferland	Kinder ab 8 Wochen bis zum Schuleintritt, 64 Plätze davon 20 Integrationsplätze	Mo. bis Fr. von 6.00 - 17.00 Uhr	Christiane Gongoll	Anne-Frank-Weg 3	14513 Teltow	Tel. 03328 338388
Kindertagesstätte Ruhlsdorf	Kinder ab 9 Wochen bis zum Ende der Grundschulzeit, 206 Plätze	Mo. bis Do. von 6.00 - 17.00 Uhr Fr. von 6.00 - 16.30 Uhr	Anke Mutz	Güterfelderstr. 35/36	14513 Teltow/ OT Ruhlsdorf	Tel. 03328 41651 Fax 03328 335452
Kindertagesstätte Pusteblume/Villa Kunterbunt	Kinder ab 9 Wochen bis zum Schuleintritt, 144 Plätze	Mo. bis Fr. von 6.00 - 17.00 Uhr	Jutta Dräger	Moldastr. 15/23	14513 Teltow	Tel. 03328 473625
Kindertagesstätte Rappelkiste	Kinder ab 9 Wochen bis zum Schuleintritt, 247 Plätze	Mo. bis Fr. von 6.00 - 20.00 Uhr	Barbara Greiser	Albert-Wiebach-Str. 8	14513 Teltow	Tel. 03328 41442 Fax 03328 334743
Kindertagesstätte Teltower Rübchen	Kinder ab 9 Wochen bis zum Schuleintritt, 84 Plätze	Mo. bis Fr. von 6.00 - 20.00 Uhr	Birgit Adebahr	Potsdamer Str. 32	14513 Teltow	Tel. 03328 470130 Fax 03328 3090085
Kita Sonnenblume	Kinder von 9 Wochen bis 6 Jahren, 60 Plätze	Mo. bis Do. von 6.30 - 16.30 Uhr Fr. von 6.30 - 16.00 Uhr	Marlies Bleise	Carl-Orff-Str. 30	14513 Teltow	Tel. 03328 308974 Fax 03328 308975
Hort Mühlendorf	Kinder ab Schuleintritt, ca. 120 Plätze	Mo. bis Fr. von 6.00 - 17.00 Uhr	Marlies Bleise	Torontostr. 1	14513 Teltow	Tel. 03328 309225
Hort 1, Ernst von Stubenrauch	Kinder ab Schuleintritt, 212 Plätze	Mo. bis Fr. von 6.00 - 17.00 Uhr	Grit Heidtke-Reimann	Egerstr. 10	14513 Teltow	Tel. 03328 301945
Integrationskindertagesstätte Haus Zoar	Kinder ab 1 Jahr mit und ohne Behinderung bis zum Schuleintritt, 72 Plätze	Mo. bis Fr. von 6.30 - 17.00 Uhr	Roswitha Göckeritz	Lichterfelder Allee 45	14513 Teltow	Tel. 03328 433377 Fax 03328 433506
Kindertagesstätte Haus Morgensonne	Kinder von 1 bis 6 Jahren, 110 Plätze	Mo. bis Fr. von 6.30 - 17.00 Uhr	Janette Hiller	Lichterfelder Allee 45	14513 Teltow	Tel. 03328 433603 Fax 03328 433506
Hort Ruhlsdorf	Kinder ab Schuleintritt, 106 Plätze	Mo. bis Fr. von 6.00 - 17.00 Uhr	Christa Heidtke	Güterfelder Str. 36	14513 Teltow/ OT Ruhlsdorf	Tel. 03328 335450 Fax 03328 335452

## Tagesmütter, Schulen & Freizeit

Tagesmütter			
Anita Träger	Brunhildstr. 59	14513 Teltow	Tel. 03328 471969
Caroline Bechtloff	An den Eichen 2 a	14513 Teltow	Funk 0173 9027521
Christina Schulz-Heidorf	Iserstr. 66	14513 Teltow	Tel. 03328 302735
Corinna Terkowski	Luise-von-Werdeck-Str. 17	14513 Teltow	Tel. 03328 309997
Waltraud Schwarzmeier	Samatenweg 2 a	14513 Teltow	Tel. 03328 301757
Ina Lau	Krahnert-Siedlung 14 b	14513 Teltow	Tel. 03328 470492
Margit Pahlow	Resedastr. 17 b	14513 Teltow	Tel. 03328 312561
Nadia Simonet	Albert-Wiebach-Str. 1 b	14513 Teltow	Tel. 03328 351319
Petra Meliadis	Walther-Rathenau-Str. 10	14513 Teltow	Tel. 03328 337094
Sabine Krause	Max-Sabersky-Allee 42	14513 Teltow	Tel. 03328 308092
Waltraud Behrendt	Teltower Str. 14	14513 Teltow	Tel. 03328 470589

Schulen					
Anne Frank Grundschule Teltow	Katrin Klische	John-Schehr-Str. 17	14513 Teltow	Tel. 03328 42077	Fax 03328 42077
Grundschule Am Röthepfuhl Ruhlsdorf	Thomas Müller	Sputendorfer Str. 1	14513 Teltow	Tel. 03328 332436	Fax 03328 332435
Grundschule Ernst von Stubenrauch	Angelika Hipp	Egerstr. 10	14513 Teltow	Tel. 03328 473623	Fax 03328 332862
Hans-Christian-Andersen-Schule mit dem sonderpädagogischen Förderschwerpunkt "geistige Entwicklung"	Christiane Boldt	Lichterfelder Allee 45	14513 Teltow	Tel. 03328 433432	Fax 03328 433533
Immanuel-Kant-Gymnasium	Winfried Heilek	Liselotte-Herrmann-Str. 4	14513 Teltow	Tel. 03328 41172	Fax 03328 303955
Maxim-Gorki-Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe	Petra Dziewulski	Förster-Funke-Allee 106	14532 Kleinmachnow	Tel. 033203 8774600	Fax 033203 774699
Mühlendorf Oberschule Teltow	Jürgen Voigt	Albert-Wiebach-Str. 4	14513 Teltow	Tel. 03328 41287	Fax 03328 304782
Oberstufenzentrum Teltow	Henri Danker	Potsdamer Str. 4	14513 Teltow	Tel. 03328 35070	Fax 03328 350717

Freizeit					
Heimatmuseum	Apr.-Okt.: So. 13.00 - 18.00 Uhr Nov.-Mär.: So. 13.00 - 17.00 Uhr	Hoher Steinweg 13	14513 Teltow	Tel. 03328 41765	Fax 03328 314855
Jugendhaus Schiffer	Torsten Schiffner Mo. bis Do. von 13.00 - 20.00 Uhr Fr. & Sa. von 13.00 - 21.00 Uhr	Boberstr. 1	14513 Teltow	Tel. 03328 317644	Fax 03328 317655
Jugend-Kunstschule & Bürgerhaus	Regine Schädlich	Ritterstr. 10	14513 Teltow	Tel. 03328 4781243	Fax 03328 4781143
Jugendtreff Teltow JTT	Dirk Orphal Mo. bis Fr. von 12.30 - 20.00 Uhr	Osdofer Str. 9	14513 Teltow	Tel. 03328 473469	Fax 03328 309438
MädchenZukunftswerkstatt	Sonja Roque Mo. bis Fr. von 12.30 - 19.00 Uhr	Oderstr. 34 - 36	14513 Teltow	Tel. 03328 471055	Fax 03328 471055
Seniorentreff Bürgerhaus	Regina Lehmann Mo. bis Do. von 10.00 - 16.00 Uhr Fr. von 10.00 - 13.00 Uhr	Ritterstr. 10	14513 Teltow	Tel. 03328 4781244	Fax 03328 4781144
Stadtbibliothek	Martina Lang Mo. & Fr. von 10.00 - 16.00 Uhr Di. & Do. von 12.00 - 19.00 Uhr jeden ersten Samstag im Monat von 10.00 - 12.00 Uhr	Jahnstr. 2 a	14513 Teltow	Tel. 03328 4781650	
Vogelpark & Streichelzoo	Lothar Lübek täglich von 9.00 - 19.00 Uhr (in der Winterzeit bis zum Einbruch der Dämmerung)	Feldstr. 30 a	14513 Teltow	Tel. 03328 41678 Funk 0171 3861763	Fax 03328 303216

## Vereine

Sportvereine				
Angelverein Ruhlsdorf 1955 e.V.	Vorsitzender: Udo Maschke	Dahlienstr. 12	14513 Teltow	Tel. 03328 300953 Funk 0172 8039964
Anglerfreunde Teltow e.V.	Vorsitzender: Erich Gaschler	Gustl-Sandtner-Str. 5 a	14513 Teltow	Tel. 03328 300085
Kegelverein Fortuna Teltow e.V.	Vorsitzender: Jens-Erik Siedentopf	Fintanestr. 31	14513 Teltow	Tel. 030 7952328
Regionaler Sportverein "Eintracht" Teltow/Kleinmachnow/Stahnsdorf 1949 e.V.	Vorsitzender: Michael Grunwaldt	Heinrich-Zille Str. 32	14532 Stahnsdorf	Tel. 03329 697496 Fax 03329 697563
Reitschule Teltow e.V.	Inhaberin: Elisabeth Roos	Ruhlsdorferstr. 57	14513 Teltow	Tel. 03328 471043 Funk 0176 21174580
Reitverein Hof Bernadotte e.V.	Inhaber: Christoph Dimer	Dorfstr. 5	14513 Ruhlsdorf	Tel. 03328 338900 Fax 03328 3389013
RSV La Bonita e.V.	Vorsitzende: Anja Müller	An der Stammbahn 99	14532 Kleinmachnow	Tel. 033203 21185
Ruderclub Kleinmachnow-Stahnsdorf-Teltow e.V.	Vorsitzender: Stefan Biastock	Bäkepromenade	14532 Stahnsdorf	Tel. 030 8219681
Sportanglerverein Teltower Rübchen e.V.	Vorsitzender: Sebastian Timm	Enzianweg 18	14532 Stahnsdorf	Funk 0172 4723385
SV (Sportverein) Ruhlsdorf 1893 e.V.	Vorsitzender: Dittmar Hartung	Teltower Str. 22 a	14513 Ruhlsdorf	Tel. 03328 472732
Teltower Fußballverein 1913 e.V.	Vorsitzender: Hans-Jürgen Watteroth	Jahnstr. 4	14513 Teltow	Tel. 03328 304892 Fax 03328 312530 Funk 0171 4522283
Teltower-Carneval-Club e.V.	Vorsitzender: Jörg Fricke	Seelenbinderstr. 3 c	14532 Kleinmachnow	Tel. 03328 312870 Fax 03328 31287
VfB (Verein für Ballsport) Teltow 05 e.V.	Vorsitzende: Susanne Grimm	Resedastr. 37	14513 Teltow	Tel. 03328 334069

Kulturvereine				
Bäketaler Karnevalsverein e.V.	Vorsitzender: Wolfhard Schröder	Promenadenweg 46	14532 Kleinmachnow	Tel. 033203 24247 Fax 033203 70030
Bürger-Initiative Teltow e.V.	Vorsitzende: Dr. Carola Fanter	Wodanstr. 32	14513 Teltow	Tel. 03328 472815
Damenelferrat Rot-Weiss Teltow e.V.	Vorsitzende: Manuela Böhm	Eichenweg 32	14532 Stahnsdorf	Tel. 03329 697766
Heimatfreunde Ruhlsdorf e.V. – Verein für Geschichte und ländliches Brauchtum	Vorsitzender: Jörg-Peter Mehlhosey	Teltower Str. 4	14513 Teltow	Tel. 03328 300892
Heimatverein Stadt Teltow 1990 e.V.	Vorsitzender: Peter Jaeckel	Rosa-Luxemburg-Steig 4	14513 Teltow	Tel. 03328 41765

## Stadtverwaltung

Stadtverwaltung Teltow				
Bürgerservice	Öffnungszeiten Mo. 9.00 - 12.00 Uhr & 13.30 - 15.00 Uhr Di. 9.00 - 12.00 Uhr & 13.30 - 18.00 Uhr Mi. geschlossen Do. 9.00 - 12.00 Uhr & 13.30 - 16.00 Uhr Fr. 9.00 - 12.00 Uhr	Marktplatz 1-3	14513 Teltow	www.teltow.de
Bürgerzentrum	Allgemeine Öffnungszeiten Di. 9.00 - 12.00 Uhr & 14.00 - 18.00 Uhr Do 9.00 - 12.00 Uhr	Tel. 03328 47810	Fax 03328 4781191	stadt-teltow@teltow.de
Standesamt	Martina Schlichting	Tel. 03328 4781234	Fax 03328 4781134	
	Heike Exner	Tel. 03328 4781235	Fax 03328 4781135	

Ordnungs- und Straßenverkehrsbehörde				
Bußgeldangelegenheiten	Eva Bergner	Tel. 03328 4781231	Fax 03328 4781131	
Einwohner- und Meldewesen	Doreen Munck Christa Schliep Helke Geess Sabine Kunnigk Mo. 09.00 - 12.00 Uhr & 13.30 - 15.00 Uhr Di. 09.00 - 12.00 Uhr & 13.30 - 18.00 Uhr Mi. geschlossen Do. 09.00 - 12.00 Uhr & 13.30 - 16.00 Uhr Fr. 09.00 - 12.00 Uhr	Tel. 03328 4781237 Tel. 03328 4781238 Tel. 03328 4781239 Tel. 03328 4781204	Fax 03328 4781137 Fax 03328 4781138 Fax 03328 4781139 Fax 03328 4781104	
Gewerbeangelegenheiten	Barbara Garreis	Tel. 03328 4781213	Fax 03328 4781113	
Infothek und Fundangelegenheiten/Fundtiere	Angelika Sitz	Tel. 03328 4781291	Fax 03328 4781191	
Leiterin Bürgerservice/Gewerbeamt	Christa Schliep	Tel. 03328 4781238	Fax 03328 4781138	
Ordnungsangelegenheiten	Juliane Polenske	Tel. 03328 4781232	Fax 03328 4781132	
Sachgebietsleiterin/Ausnahmen & Erlaubnisse	Katrin Kempin	Tel. 03328 4781210	Fax 03328 4781110	
Straßenverkehrsbehörde	Klaus Hinske	Tel. 03328 4781208	Fax 03328 4781108	
Fachbereich Bildung, Kultur, Sport und Soziales				
Fachbereichsleiter Bildung, Kultur, Sport u. Soziales	Michael Belkner	Tel. 03328 4781240	Fax 03328 4781140	
Schule, Soziales, Vereine	Sandra Müller	Tel. 03328 4781246	Fax 03328 4781146	
Soziales und Wohnberechtigungsscheine	Hans-Georg Hansen	Tel. 03328 4781242	Fax 03328 4781142	
Kulturkoordinatorin	Cornelia Neumann	Tel. 03328 4781241	Fax 03328 4781141	

Landkreis Potsdam Mittelmark, Landratsamt Sitz Teltow		
Mittelmärkische Arbeitsgemeinschaft zur Integration in Arbeit (MAIA) - Zentrale	Am Teltowkanal 7 14513 Teltow	Tel. 03328 3180
Wohngeldstelle	Lankeweg 4 14513 Teltow	Tel. 03328 318520
Zentrale Vermittlung		Tel. 03328 3180

## „Der Letzte macht das Licht aus!“

### Ein paar nützliche Tipps zum Stromsparen

Strom wird immer teurer, deshalb ist jeder gut beraten, seinen Stromverbrauch in allen Haushaltsbereichen genau zu prüfen und, falls möglich, zu reduzieren. So lässt sich übers Jahr gesehen ein hübsches Sümmchen einsparen ...

#### Waschmaschine

- Waschmaschinen verbrauchen rund 20 % der jährlichen Energiemenge in einem durchschnittlichen Haushalt. Empfehlenswert sind deshalb Geräte der Energieeffizienzklasse A bis A++.
- Nutzen Sie das Füllvolumen Ihrer Waschmaschine möglichst immer aus.
- Je geringer die Waschkdauer und -temperatur, desto geringer der Stromverbrauch. Bei normal verschmutzter Wäsche reichen 40 °C.

#### Kühlschrank & Co

- Kühlschränke & Gefriertruhen haben ebenfalls einen Stromkostenanteil von etwa 20 % jährlich. Achten Sie auch hier auf die Energieeffizienzklasse.
- Stellen Sie den Kühlschrank nicht neben Herd, Heizung oder Geschirrspüler, sonst muss er unnötig gegen deren Wärme ankämpfen.
- Kühlen Sie nicht zu extrem, Kühltemperaturen von 7 °C sind in der Regel optimal.
- Tauen Sie den Kühlschrank regelmäßig ab und entfernen Sie Vereisungen. Während der Urlaubszeit sollten Sie ihn ganz abstellen.

#### Geschirrspüler

- Wählen Sie auch beim Neukauf eines Geschirrspülers die bestmögliche Energieeffizienzklasse.
- Nutzen Sie das gesamte Fassungsvermögen des Geschirrspülers.
- Reduzieren Sie Geschirrspülzeit und Temperatur um weniger Strom zu verbrauchen. Wählen Sie nur bei stark verschmutztem Geschirr die Vor- oder Intensivwäsche.



#### Herd & Backofen

- Kochen und Garen Sie mit Deckel bzw. geschlossenem Topf. So ist das Gargut schneller heiß, Sie verbrauchen weniger Energie zum Aufheizen, und es wird weniger Hitze an die Umgebung abgegeben. Ideal sind Schnellkochtöpfe.
- Wählen Sie stets die kleinstmögliche Topfgröße und dazu die passende Herdplatte.
- Schalten Sie Herdplatte bzw. Backofen fünf bis zehn Minuten früher ab und nutzen Sie die Nachwärme.
- Zum Eierkochen genügt schon ein Fingerbreit Wasser im Topf. Wichtig dabei ist: der Deckel muss drauf – sonst verdampft es!
- Nutzen Sie Wasserkocher oder Tauchsieder um Nudel- oder Kartoffelwasser vorzukochen und dann in den Topf zu füllen.

#### Licht

- Nutzen Sie solange wie möglich das Tageslicht. Der durchschnittliche Anteil der Energiekosten für Beleuchtungen in normalen Haushalten beträgt bis zu 15 %.
- Verwenden Sie Stromsparlampen: Sie sind womöglich teurer an der Kasse, verbrauchen aber bis zu 80 % weniger Strom als herkömmliche Glühbirnen. Übrigens halten Sie auch länger.
- Auch wenn es Energiesparlampen sind: Licht sollte nicht unnötig brennen.

#### TV, HiFi, Computer & Co.

- Verhindern Sie den Stand-by-Modus und schalten Sie alle Geräte aus, eventuell auch zentral über Steckdosenleisten mit Ein/Aus Schalter. Denn ob Fernseher, DVD-Player, Stereoanlage – sie alle verursachen im Stand-by-Betrieb unnötige Energiekosten.
- Computer und Monitore zählen zu den Großverbrauchern. Schalten Sie Monitor und Rechner deshalb auch für längere Pausen aus.
- Akkubetriebene Schnurlos-Telefone, Zahnbürsten, Rasierapparate ziehen Strom, solange sie in der Ladeschale stehen. Sie sollten erst geladen werden, wenn die Akkus so gut wie leer sind.

## Prima Klima ist gesund

### Aufforderung zum richtigen Heizen und Lüften

Schimmelpilz und schwarze Flecken an Wänden sind Feuchtigkeitsschäden, die vermeidbar sind. Hat der Mieter die Schäden verursacht, weil er zu wenig geheizt und schlecht gelüftet hat, muss er die Sanierungskosten tragen. Mit ein paar Grundsätzen lässt sich dies jedoch vermeiden.

### Richtig heizen mit konstanter Temperatur

- Eine Faustregel:  
Je kühler die Zimmertemperatur ist, desto öfter muss gelüftet werden.
- Die Heiztemperatur sollten Sie – auch während Sie tagsüber zur Arbeit oder unterwegs sind – nur moderat senken, nie ganz abstellen. Ständiges Auskühlen und Wiederaufheizen ist teurer, als das Halten einer Durchschnittstemperatur.
- Im Herbst und Frühjahr sollte Ihre Wohnung ebenfalls beständig erwärmt sein. Empfehlenswert sind folgende Temperaturen: Wohnzimmer, Kinderzimmer und Küche 20 °C, Bad 21 °C, Schlafzimmer 14 °C.
- Türen zu unterschiedlich warmen Räumen sollten Sie möglichst geschlossen halten.
- Ganz wichtig: Heizen Sie nicht vom Wohnzimmer aus das Schlafzimmer, dies führt dort nur warme Luft hinein, die ihre Feuchtigkeit dann an den Wänden niederschlägt.



### Ganz wichtig ist regelmäßiges Stoßlüften

- Öffnen Sie die Fenster für kurze Zeit ganz. Fünf bis fünfzehn Minuten reichen in der Regel schon.
- Dauerhafte Kippstellung ist wirkungslos und verschwendet Heizenergie.
- Morgens und abends einen kompletten Luftwechsel in der Wohnung herbeiführen – am besten per Durchzug bzw. weit geöffneten Fenstern. Tipp: Je kälter es draußen ist, desto kürzer muss gelüftet werden.
- Zimmer, in denen sich vormittags und nachmittags Personen aufgehalten haben, besser mehrmals täglich lüften.
- Immer nach draußen lüften!
- Bäder ohne Fenster über das angrenzende Zimmer lüften, dabei alle anderen Türen geschlossen halten. Darauf achten, dass sich der Wasserdampf nach dem Baden oder Duschen nicht gleichmäßig in der Wohnung verteilt.
- Wasserdampf vom Kochen möglichst sofort ablüften (und durch geschlossene Zimmertüren verhindern, dass sich Dampf in der Wohnung ausbreitet).
- Wird Wäsche in der Wohnung getrocknet, muss dieses Zimmer mehrmals täglich gelüftet werden. Andere Zimmertüren dabei geschlossen halten.
- Nach dem Bügeln Luftfeuchte/Wasserdampf ablüften.
- Lüften Sie jeden Tag, auch bei Regenwetter – es sei denn, es regnet zum Fenster herein. Kalte Außenluft ist trockener als die warme Zimmerluft.
- Bei Abwesenheit über Tage reicht es, morgens und abends richtig zu lüften.



# Müll oder wertvoller Stoff?

### Wissenswertes über Abfallentsorgung & Recycling

Müll und Abfälle sollten Sie nach Materialien sortieren und ihren jeweiligen Wertstoffkreisläufen zuführen. So leisten Sie jeden Tag einen wichtigen Beitrag zum Umweltschutz. Die wichtigste Regel aber lautet: Müllvermeidung geht vor. Weil Müll, der gar nicht erst entsteht, auch nicht entsorgt werden muss. Am besten verzichten Sie deshalb beim Einkaufen auf Miniportionen, Getränke in Dosen oder Einwegflaschen und lassen Umverpackungen gleich an Ort und Stelle zurück – in den dafür vorgesehenen Behältern des Händlers. Ganz wichtig: Bitte geben Sie schadstoffhaltige Abfälle unbedingt bei speziellen Sammelstellen ab, dazu zählen Medikamente, Farben und Lacke, Batterien, scharfe Haushaltsreiniger, Elektronik-Schrott usw.

### Gelber Sack – Gelbe Tonne

Hier hinein gehören alle Verpackungen mit dem Grünen Punkt. Wichtig: Becher etc. nicht ineinander stecken, da die Sortieranlagen damit nicht zurechtkommen. Hinein gehören:

- Styroporverpackungen wie Schalen für abgepacktes Obst und Gemüse
- Kunststoffe wie Joghurtbecher, Folien etc.
- Hohlkörper wie Weichspülflaschen etc.
- Verbundstoffe/Materialgemische aus Papier, Kunststoffen und Aluminium
- Getränkepackungen wie Kartons für Milch, Apfelsaft etc.
- Aluminium wie Schraubdeckel oder Deckel von Joghurtbechern
- Weißblech wie Konserven- oder Getränkedosen

### Altpapiercontainer – Blaue Tonne

Unbeschmutztes Papier ist wertvoll fürs Recycling, verschmutztes Papier entsorgen Sie bitte als Restmüll. Verpackungen aus unterschiedlichen Materialien bitte getrennt ins Recycling geben, z.B. ohne Kunststoff-Tragegriff. Hinein gehören außerdem:

- Zeitungen, Illustrierte, Magazine, Kataloge etc.
- Werbeprospekte, Wurfsendungen, Briefe etc.
- Taschenbücher und Bücher ohne Kunststoffeinband
- Altpapier wie Schreibpapier, Formulare etc.
- Pappe und Verpackungen wie Kartons, Papiertüten, Schachteln etc.



### Glascontainer

Trennen Sie bitte Weiß-, Grün- und Braunglas (auch die kommunalen Entsorgungsfahrzeuge entladen das Glas in getrennte Kammern):

- Leere Flaschen für Saft, Wein etc., Gläser für Marmelade, Nougatcreme, Kindernahrung usw., für die kein Pfand bezahlt wird
- Blaue und andersfarbige Gläser gehören zum Grünglas. Mischungen bzw. Unreinheiten zwischen Weißglas und Braunglas erschweren oder verhindern das Recyceln.
- Kristallglas und größere Glasbehälter sind Restmüll!

### Bio-Tonne – Braune Tonne

Hinein dürfen organische Abfälle wie Grünschnitt, Gartenabfälle, Erde. Kein Bioabfall sind Katzenstreu, Tierkot und behandeltes Holz, sondern:

- Küchenabfälle wie Gemüseputz, Obstreste, Kaffeefilter, Teebeutel, Eierschalen, pflanzliche Speisereste (auch verdorben oder schimmelig) etc.
- Knüllpapiere, Küchentücher, Papiertaschentücher
- Sägemehl, Holzwolke, Haare, Federn, Holzasche

### Restmüll – Graue Tonne – Container

Hierin werden die übrigen und gewöhnliche Abfälle entsorgt, zum Beispiel

- Kehricht, Straßenlaub, Porzellan, Staubsaugerbeutel, Hygieneartikel
- Glühbirnen, Spiegel, Fensterglas, Kristall, Zahnbürsten etc.

### Sondermüll – Schadstoffhaltige Abfälle:

Für die Entsorgung des Sondermülls nutzen Sie am besten die Schadstoff-Sammelstellen: Ruhlsdorfer Straße 100, 14513 Teltow, Tel: 03328 336862. Hierzu zählen:

- Autobatterien, Batterien, Knopfzellen etc.
- Abflussreiniger, scharfe Reiniger, Spraydosen (auch leere!)
- Farben und Lacke, Terpentin und andere Lösungsmittel
- Klebstoffe, Säuren, Laugen und Beizen
- Pflanzen- und Schädlingsbekämpfungsmittel
- Leuchtstoffröhren und Energiesparlampen
- Medikamente (nehmen auch Apotheken zurück)

### Sperrmüll, Elektronikschrott & Co.

Hinweise zur Entsorgung von besonderen Abfällen wie Altöl, Asbest, Autoreifen, Bauschutt, Elektrogeräte, Erdaushub, Metall oder Weihnachtsbäume erfahren Sie in der rechts stehenden Infotabelle.

### Kostenfreie Entsorgung und Abfallkalender

Damit Sie Sperrmüll, Schrott oder Elektrogeräte kostenfrei entsorgen können, erhalten Sie von uns mit Ihren Vertragsunterlagen auch einen aktuellen Abfallkalender.

Melden Sie Ihren Bedarf bitte rechtzeitig bei der Firma APM Abfallwirtschaft Potsdam-Mittelmark an.

Das Service-Center der Firma APM erreichen Sie wie folgt:

Landkreis Potsdam Mittelmark  
Betrieb für Abfallwirtschaft  
Bahnhofstr. 18  
14823 Niemegk  
Tel: 033843 30678  
Fax: 033843 30679  
apm-service@datevnet.de  
www.apm-niemegk.de

Stellen Sie die zu entsorgenden Gegenstände bitte frühestens am Vorabend des bestätigten Abholtermins an der Straße bereit.

Tele Columbus:

# Fernsehen, Surfen & Telefonieren über den Kabelanschluss

Mit dem Kabelanschluss von Tele Columbus sind Sie auf die Medienzukunft vorbereitet: Vom analogen, digitalen und hochauflösenden Fernsehen bis zum Hochgeschwindigkeits-Internet. Digitales Fernsehen über den Kabelanschluss bedeutet eine wesentlich größere Auswahl von TV-Programmen sowie ein deutlich besseres Bild- und Tonerlebnis.

### HDTV-Erlebnis

Der hochauflösende Standard HDTV ist ein spezielles digitales Format, dadurch werden die Bilder noch schärfer und der Zuschauer hat den Eindruck, als ob er „live“ dabei wäre. Im Einstiegspaket „HD-DigitalTV Basic“ sind mehr als 40 private Sender in digitaler Qualität verfügbar – darunter die hochauflösenden HD-Programme von RTL, VOX, ProSieben, Sat.1, kabel eins und SPORT1 sowie die frei empfangbaren öffentlich-rechtlichen HD-Sender. Für den perfekten Bildgenuss sorgt neben einem Full-HD oder HD-ready TV-Bildschirm ein geeigneter HD-Receiver und für moderne Fernsehgeräte ein CI+-Modul, welches Tele Columbus auf Wunsch günstig zur Verfügung stellt.

### Internet- und Telefon-Flatrate

Im Teltower Kabelnetz sorgt Tele Columbus für Internet-Höchstleistungen. Hier stehen Ihnen unterschiedliche Internetpakete mit Geschwindigkeiten von 16, 32 oder 50 bis zu 100 Megabit pro Sekunde zur Verfügung. Alle Internetanschlüsse können günstig mit einer Telefon-Flatrate für unbegrenzt kostenlose Gespräche ins deutsche Festnetz kombiniert – oder mit dem digitalen Free- und PayTV-Angebot zum attraktiven Triple Play Paket erweitert werden.

### Vor-Ort-Service

Umfassenden Service bietet Ihr örtlicher Medienberater Norbert Otto, den Sie für ein persönliches Beratungs- und Vertragsgespräch kontaktieren können, auf Wunsch kommt er auch zu Ihnen nach Hause. Sie erreichen ihn telefonisch unter: 030 – 848 544 446 oder Mobil: 0163 – 6379258.

Weitere Informationen finden Sie unter [www.telecolumbus.de](http://www.telecolumbus.de)

Unsere Servicenummern finden Sie zusammengefasst auf der Seite 42.



# Sicherheit für alle Fälle

### Welcher Versicherungsschutz für Mieter sinnvoll ist

Auch im Bereich des Wohnens treten eine Vielzahl von Schadensrisiken auf, gegen deren wirtschaftliche (vor allem finanzielle) Folgen sich jeder versichern sollte. Denn: Nicht alle Risiken im vermieteten Wohnhaus werden durch die Versicherungen des Vermieters abgedeckt. Grundsätzlich gilt: Entstandene Schäden am Gebäude werden durch die Gebäudeversicherung des Vermieters, Schäden am Inventar der Wohnung werden durch die Hausratversicherung der betroffenen Mietpartei reguliert. Die Haftpflichtversicherung des Vermieters schützt vor Ansprüchen Dritter, wenn diesem durch konkretes Verschulden des Vermieters, insbesondere durch dessen Fahrlässigkeit, ein Schaden entsteht.

Um sich selber bzw. seine Familie vor Schadenersatzforderungen zu schützen, ist es sinnvoll, eine **Private Haftpflichtversicherung** abzuschließen. Denn per Gesetz ist der, der einer Person oder Sache Schaden zufügt, zum Schadenersatz gegenüber dem Geschädigten verpflichtet, wenn er den Schaden verschuldet bzw. fahrlässig gehandelt hat, also die Möglichkeit eines Schadens vorhersehbar war. Verlässt der Mieter z.B. die Wohnung und lässt die Waschmaschine während seiner Abwesenheit in Betrieb, handelt er fahrlässig. Tritt dann Wasser aus der Maschine aus und verursacht Schäden in der darunterliegenden Wohnung, ist der Mieter schadenersatzpflichtig.

Wichtig für Wohnungsmieter ist auch die **Hausratversicherung**, um sich gegen Verlust oder Beschädigung des Hausrates in Wohnung und Keller zu versichern (Möbel, Geräte, Kleider, Schmuck, Wertsachen, Fahrräder, Werkzeuge etc.). Denn anders als viele vermuten, ist das Eigentum des Mieters nicht über die Gebäudeversicherung des Vermieters versichert! Im Fall eines Einbruchs kommt sie zwar für Schäden an Wohnungstür oder Fenster auf, gestohlene Sachen des Mieters können jedoch nur über dessen eigene Hausratversicherung ersetzt werden. Und auch die Haftpflichtversicherung des Vermieters deckt Schäden am Eigentum des Mieters nur in dem Fall, in dem der Vermieter den Schaden konkret verschuldet hat. Also eher im Ausnahmefall. Wir empfehlen unseren Mietern daher dringend, eine Hausratversicherung und eine private Haftpflichtversicherung abzuschließen..



## Wichtige Adressen und Rufnummern

Postleitzahlen	14513 Teltow	Telefonvorwahlen	03328	Teltow
	14532 Kleinmachnow		033203	Kleinmachnow
	14532 Stahnsdorf		03329	Stahnsdorf
			033701	Sputendorf
			033701	Schenkenhorst
Notdienste				
Polizei/Notruf			110	
Polizeihauptwache Teltow			Tel. 03328 4370	
Feuerwehr/Rettungsleitstelle			112	
Rettungswache Teltow			Tel. 03328 474800	
Telefonseelsorge			Tel. 0800 1110111 oder 0800 1110222 (kostenfrei)	
Kinder- und Jugendtelefon			Tel. 0800 1110333 (kostenfrei)	
Kinder- und Jugendnotdienst „Fluchtpunkt“			Tel. 0331 291889	
Frauenhaus			Tel. 0331 964516	
Babyklappe	St. Josefs-Krankenhaus Allee nach Sanssouci 7, 14471 Potsdam			
Havariendienste				
Elektro				
Elektroinstallation Michael Müller GmbH	Berliner Str. 3, 14513 Teltow	Tel. 03328 331220	www.elektro-mueller-gmbh.de	
	Störungsdienst	Funk 0160 4729000		
Sanitär/Gas/Heizung				
Fernwärme Teltow GmbH	Osdorfer Str., 14513 Teltow	Funk 0160 5307537	www.fernwaerme-teltow.de	
Entstörungsdienste der Versorgungsunternehmen				
Betreiber Kabelnetz Tele Columbus Kundenservice GmbH		Service Hotline: 01805 585100 (14 Ct/Min. aus dem deutschen Festnetz, Mobil- funkpreise max. 42 Ct/Min)	Service Störungen für analoges Fern- sehen, Telefon und Internet: 08005 223588 (kostenfrei) Service Störungen bei DigitalTV oder HDTV: 08005 890 964 (kostenfrei)	
Kabel Deutschland Vertrieb und Service GmbH & Co. KG		Service Hotline: 0800 5266625 (kostenfrei)	Vertragsangelegenheiten: 030 41931771	
Erdgas Mark Brandenburg Regionalzentrum Potsdam		Tel. 0331 7495112	Service Störungen: 0331 7495330	
Telekom - Fa. Telekom		Tel. 0800 3302000 (kostenfrei)		
E.ON e.dis AG - Regionalbereich Teltow-Fläming		Tel. 03328 340250		

## Gästezimmer

**Sie haben eine Familienfeier und benötigen eine zusätzliche Übernachtungsmöglichkeit?**

Unser modern eingerichtetes Gästezimmer in der **Mahlower Straße 118** können Sie tageweise zur Unterbringung Ihrer Gäste anmieten. Es bietet zwei Personen Unterkunft, verfügt über eine kleine Küchenzeile, Dusche, WC und TV. Das Zimmer kostet **23,80 Euro je Übernachtung**. Auf Wunsch stellen wir Ihnen Bettwäsche gegen ein Nutzungsentgelt in Höhe von **5,95 Euro pro Person** zur Verfügung.

**Ihre Ansprechpartnerin:**  
Madlyn Falkenberg  
E-Mail: [m.falkenberg@wgt-teltow.de](mailto:m.falkenberg@wgt-teltow.de)  
Telefon: 03328 43260

## Mehr als gewohnt!

**Seit 2010 unterstützt die WGT das Basketballteam des RSV Eintracht in der 2. Basketball Bundesliga.**

Der RSV ist mit Abstand der größte Verein des Landkreises und gehört zudem auch zu den drei größten Vereinen in Brandenburg. Trainer und Übungsleiter betreuen rund 2.500 Kinder, Jugendliche und Erwachsene unserer Region in aktuell 13 Abteilungen, darunter auch Fußball, Handball, Leichtathletik und Behindertensport. Als Zugpferd und Aushängeschild des Vereins fungieren die Bundesligabasketballer, die durch ihre Erfolge bundesweit beste Werbung für unsere Region machen.

Alle Infos unter: [www.rsv-basketball.de](http://www.rsv-basketball.de)



### WGT - Wohnungsbaugesellschaft Teltow mbH

Mahlower Straße 118 - 14513 Teltow  
Telefon: (03328) 43 26 0  
Fax: (03328) 43 26 99  
E-Mail: [info@wgt-teltow.de](mailto:info@wgt-teltow.de)  
Internet: [www.wgt-teltow.de](http://www.wgt-teltow.de)

#### Öffnungszeiten:

Dienstag 14.00 - 18.00 Uhr  
Donnerstag 09.30 - 12.30 Uhr



#### Herausgeber:

WGT - Wohnungsbaugesellschaft Teltow mbH

#### Konzeption, Redaktion, Layout und Repro:

brando - Agentur für integrierte Kommunikation  
[www.brando-online.de](http://www.brando-online.de)

© 2011 WGT

Alle enthaltenen Angaben erfolgten nach bestem Wissen und entsprechender Recherche, jedoch ohne Gewähr und ohne Anspruch auf Vollständigkeit.

Alle Rechte vorbehalten. Ein Nachdruck, auch nur auszugsweise sowie eine Verwendung von Ausschnitten zu Werbezwecken, sind untersagt und werden als Verstoß gegen die Gesetze zum Urheberrecht oder Wettbewerbsrecht gerichtlich verfolgt.

